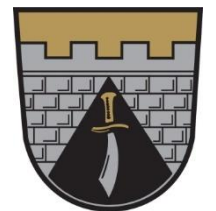
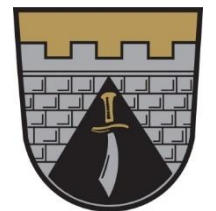


HERZLICH WILLKOMMEN ZUR BÜRGERVERSAMMLUNG 2023



Bürgerversammlung 25.10.2023

1. Begrüßung
2. Fragen aus der letzten Bürgerversammlung
3. Totengedenken
4. Abgeschlossene und aktuelle Bauvorhaben
5. Bauleitplanung und Städtebauförderung
6. Weitere Themen
7. Rückblick Feierlichkeiten 1.000 Jahre Mering
8. Städtepartnerschaften
9. Sonstiges
10. Fragen / Anträge aus der Versammlung



Totengedenken: **MGR Götz E. Brinkmann**



verstorben am 22.01.2023

Nachruf

Der Markt Mering nimmt Abschied von

Götz Eberhard Brinkmann

Von 2006 bis 2020 war er Mitglied des Marktgemeinderates.
Dort wirkte er von 2008 bis 2020 im Bau- und Umweltausschuss sowie
in der Gemeinschaftsversammlung mit.

Für sein Engagement wurde er 2014 mit der Bürgermedaille
des Marktes Mering ausgezeichnet.

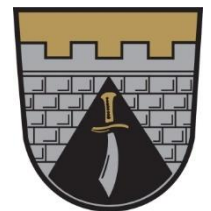
Unsere Erinnerungen an ihn sind von Hochachtung
und tiefer Dankbarkeit getragen. Die Marktgemeinde Mering
wird dem Verstorbenen stets ein ehrendes Gedenken bewahren.

Den Angehörigen drücken wir unser Mitgefühl aus.

Mering, den 26. Januar 2023



Florian A. Mayer
Erster Bürgermeister Markt Mering



Projekt: DFB - Minispielfeld



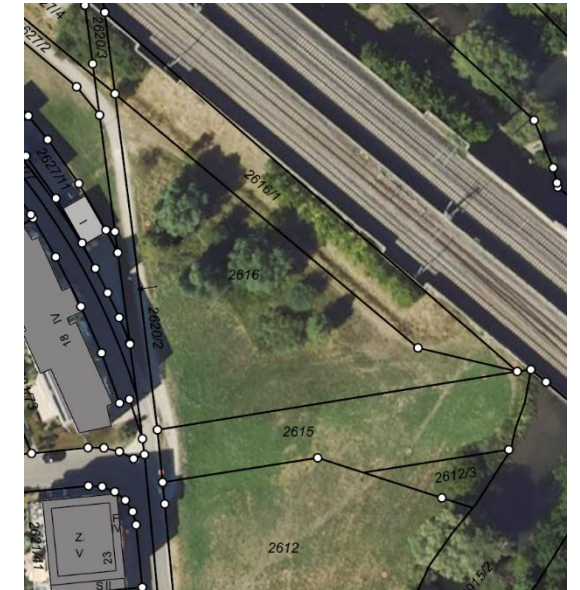
Ergebnis aus der letzten Bürgerversammlung
Größe: 30 m x 15 m

Beschluss MGR für den Standort Paarangerweg am
27.07.2023

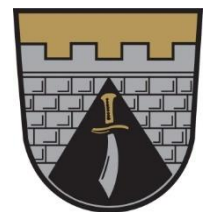
Ausführung frühestens Mitte 2024 möglich wegen
Klärung baurechtlicher Fragen und Vergabeverfahren
Geschätzte Baukosten: ca. 265.000,- € (ohne
Beleuchtung)

für Erd- und Pflasterarbeiten ca. 165.000,- €

für die Anlage ca. 100.000,- €



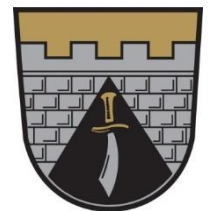
Paarangerweg, Fl. Nr. 2615 + 2616



Abgeschlossene Bauvorhaben: Erneuerung der Freisportanlage



Beschluss am 25.07.2019/ 24.02.2022
Baubeginn 06/2022 Einweihung 06.10.2023
Kosten: 3,2 Mio. (davon Baukosten: 2,8 Mio.)
Förderzusagen: 1.928.000,- €
Anteil Landkreis 938.000,- €/Anteil MM 385.000,- €



Projekt: Tribüne Freisportanlage



Austausch des beschädigten
Holztragwerks und Neudeckung des
Daches

Beschluss vom: 18.11.2021

Kosten: 120.000,- €

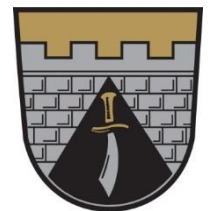
Ausführung: Sommer 2022

Malerarbeiten Dachuntersicht und Stützen
16.000,- €

Austausch der rückwärtigen Verglasung
10.000,- €

Neue Sitzbänke geplant ca. 5.000,- €

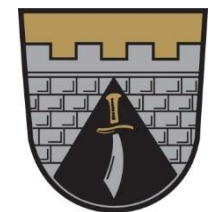
Ausführung: August 2023



Aktuelle Bauvorhaben: **Sportheim**



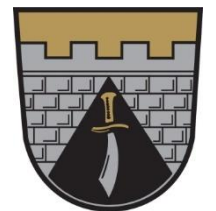
Beschluss vom 19.11.2015
Baubeginn 05/2021
Fertigstellung: vor. Anfang 2024
Kosten: ca. 5,4 Mio.
davon MSV/BLSV: 1,4 Mio. €
Gemeinde 4 Mio. €



Abgeschlossene Bauvorhaben: **Sportplatz Grundschule I**



Erneuerung des Belages, der Rinnen und des Ballfangzaunes
Beschluss vom 17.01.2022
Kosten Sanierung Platz: 113.882,- €
Kosten Ballfangzaun: 18.571,- €



Projekt: Sanierung Folie Freibad

Erneuerung der rissig gewordenen
Beckenfolie

Beschluss vom 16.12.2021

Ausführung: April 2023

Kosten: 163.000, - €

Ergebnis Machbarkeitsstudie:

- Von einer Kombinutzung oder Errichtung einer Sauna wird abgeraten
- Ein Erhalt der jetzigen Anlage wäre sehr wünschenswert
- Bei Erhalt ist dringend eine Grundsanierung für mehrere Mio. € notwendig (Förderungen sind möglich)
- Die Eintrittspreise sollten überarbeitet werden

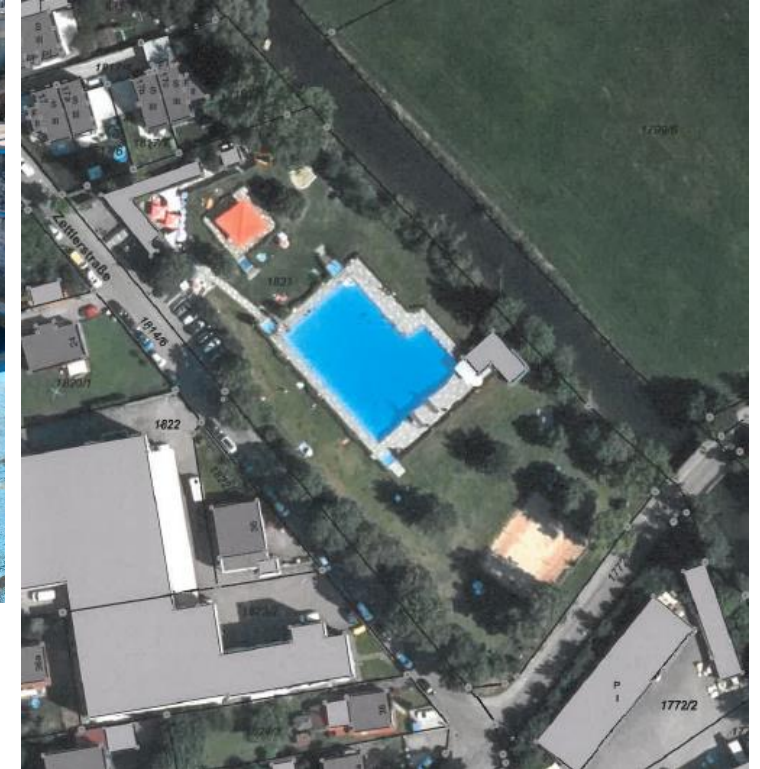
Im März wurde beschlossen die Eintrittspreise für die Badesaison 2024 folgendermaßen anzupassen:

Tageskarte Kind: 2 €

Tageskarte Erwachsener: 4 €

Saisonkarte Kind: 20 €

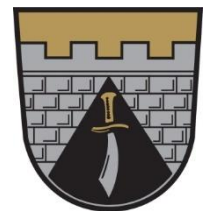
Saisonkarte Erwachsener: 40 €



Aktuelle Bauvorhaben: Hort Grundschule 1, Klosterergasse



Neubau für 4 Gruppen a 25 Kinder
Beschluss am 21.02.2019
Fertigstellung und Bezug des Gebäudes: Dezember 2022
Abriss alte Burg: 05-06/2023
Herstellung der Außenanlagen: ab 09/2023
Kostenschätzung gesamt: 5 Mio. € (11/22)
Förderbetrag: ca. 1.900.000, - €



Aktuelle Bauvorhaben: Hort Grundschule 2, Ambérieustrasse

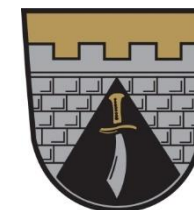


Neubau für 5 Gruppen a 25 Kinder
Beschluss am 25.07.2019/
24.02.2022
Baubeginn: 09/2022
Fertigstellung: vor. Mitte 2024



Kostenschätzung: 7.975.000,- €
(09/2023)

Förderungen:
FAG 2.101.000,- €
Sonderprogramm 450.000,- €
Holzbau 200.000,- €
Nachhaltigkeit 309.000,- €
Gesamt 3.060.000,- €



Fiktives Beispiel: **Förderungen**

Gesamtbaukosten inkl. Kostensteigerungen: **8 Mio. €**

Geschätzte Baukosten vor Baubeginn: **5 Mio. €**

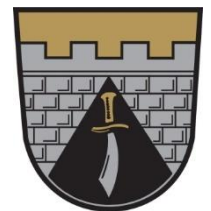
Förderfähige Kosten: **4 Mio. €**

Förderung zw. 60 und 80%: geschätzt **70%: 2,8 Mio. €**

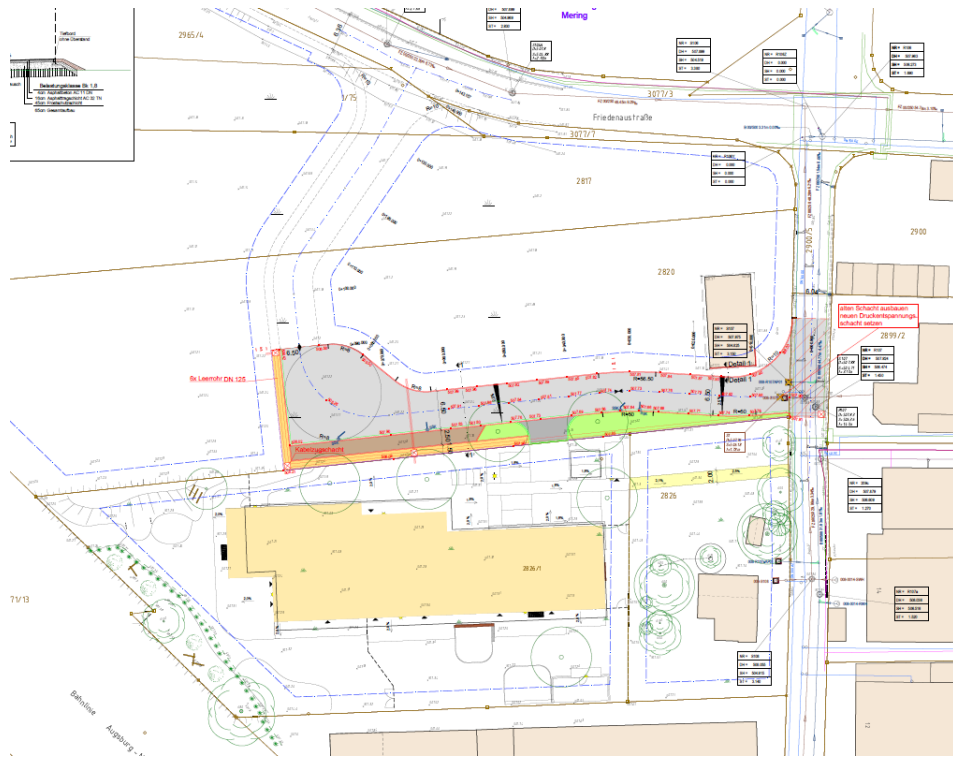
→ **Eigenanteil Markt Mering 5,2 Mio. €** bei einer Förderung von 70%

Es werden z.B. nicht gefördert:

- Kostenmehrungen auf dem Bau – besonders massiv im Zuge der letzten Jahre
- i.d.R. nicht das gesamte Raumprogramm (größere Gruppenräume, die wiederum durch die Fachaufsicht empfohlen werden oder Flure etc.)



Aktuelle Bauvorhaben: Erschließungsstraße Mühlanger

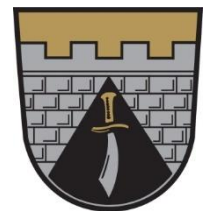


Stichstraße zur Erschließung der Kita „Am Mühlanger“

Baubeginn: 09/2023

Fertigstellung: 11/2023

Baukosten: 480.000,- €



Aktuelle Bauvorhaben: **Kindertagesstätte** **„Am Mühlanger“**



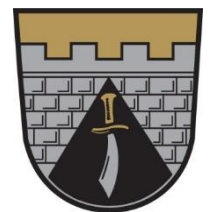
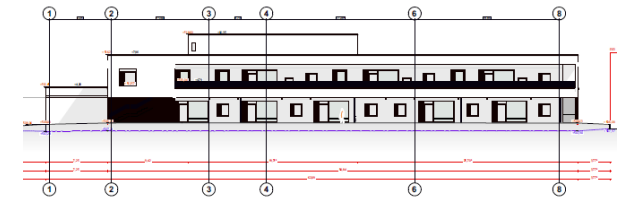
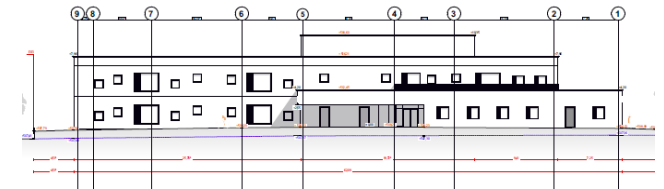
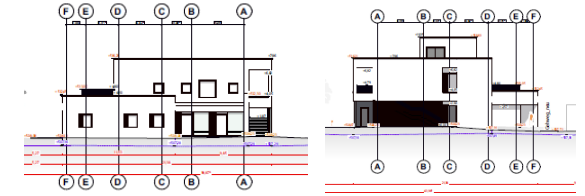
Neubau Kita am Mühlanger



Neubau einer Kindertagesstätte mit
3 Kindergartengruppen (75 Plätze) und
4 Krippengruppen (48, im Ausnahmefall 56 Plätze)
Träger: Johanniter-Unfall-Hilfe

Beschluss am 25.02.2021
Baubeginn: Ende 2023
Fertigstellung/ Inbetriebnahme:
geplant 09/2025

Voraussichtliche Gesamtkosten: 8,8 Mio. EUR
Förderzusage: 2.857.000,- €



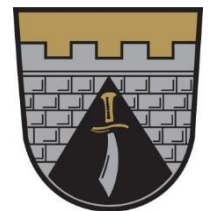
Aktuelle Bauvorhaben: **Kindertagesstätte St. Afra**

Grundstück seit 05/2022 im Besitz der Gemeinde

Ein Teil des bestehenden Gebäudes weist erhebliche Mängel auf

Nach Errichtung eines Neubaus soll das Bestandsgebäude abgebrochen werden
Bedarfsfeststellung von 2 Krippengruppen und 3 Kindergartengruppen

Beschluss der Durchführung eines VGV-Verfahrens zur Planersuche am 22.09.2022
Submissionen zur Planersuche: Herbst 2023



Abgeschlossene Bauvorhaben: **Erweiterung Feuerwehrhaus**



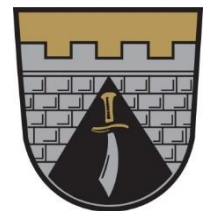
Erweiterung um 3 Stellplätze für Feuerwehrfahrzeuge und zusätzliche Lagerflächen



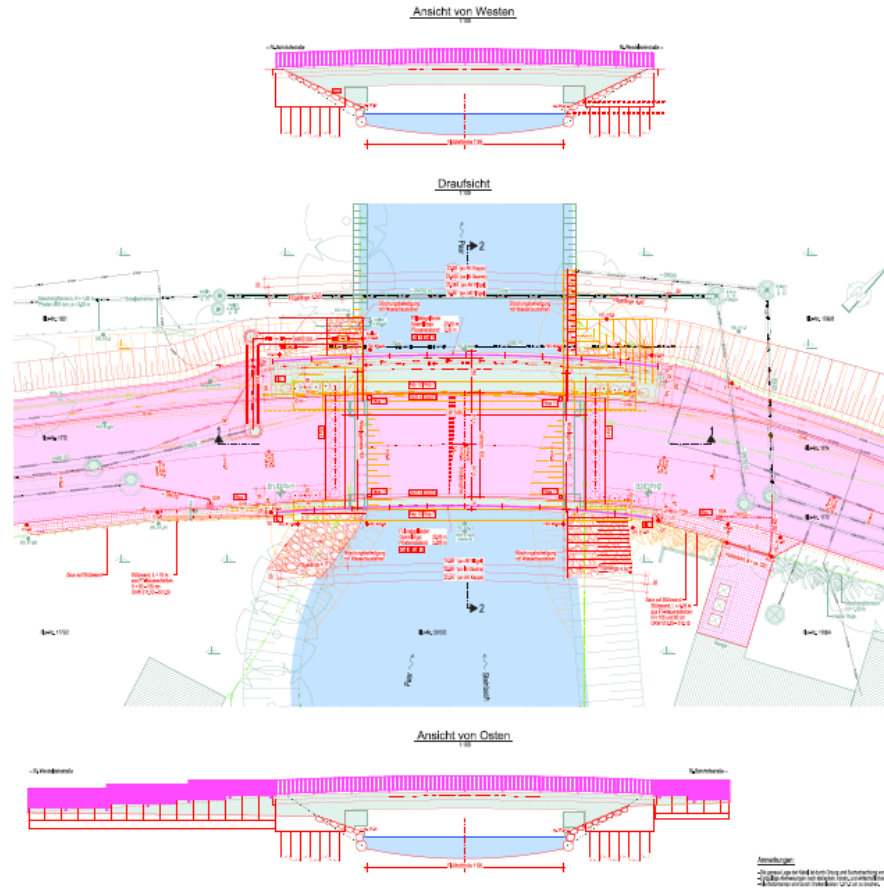
Erhöhter Flächenbedarf durch neues Katastrophenschutzfahrzeug des Landkreises und das neue Wechselladerkonzept (= ein Hauptfahrzeug mit verschiedenen Anhängern)



Beschluss vom 16.02.2021
Baubeginn: 10/2022
Fertigstellung: 04/2023
Kosten: 750.000,- €
Förderung: 95.300,- €

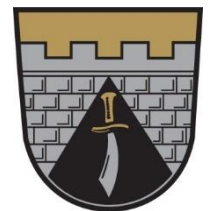


Abgeschlossene Bauvorhaben: **Zettlerbrücke**



Verkehrssicherheit von Straße und Brücke war nicht mehr gegeben, ein kompletter Neubau war notwendig

Beschluss vom 13.12.2018
Baubeginn 02/2022
Fertigstellung 04/2023
Kosten: ca. 1 Mio. €
Förderung: 602.000,- €



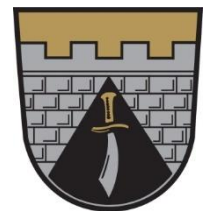
Abgeschlossene Bauvorhaben: **Brücke Färbergasse**



Instandsetzung der
Brücke Färbergasse
aufgrund der
mangelhaften
Bewertung bei der
Brückenprüfung



Beschluss vom 16.12.2021
Bauausführung: 09/2022 -
04/2023
Kosten: 240.000,- €



Abgeschlossene Bauvorhaben: **Errichtung von E-Ladesäulen**



Standort Bouttevillestraße

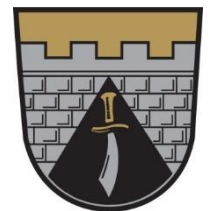
Beschluss vom 21.10.2021
Ausführung: 09/2022
Kosten: 52.000,- €
Förderung: 29.000,- €



Standort Marktplatz



Standort Tratteilstraße



Aktuelle Bauvorhaben: **PV-Anlagen GS I+ FW**



Grundschule I

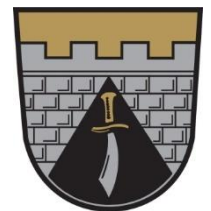
Errichtung von Photovoltaikanlagen auf den Dächern von GS I und Feuerwehrranbau nach Mietkaufmodell durch eine externe Firma
Beschluss vom 24.07.2023
Baubeginn: Anfang 2024



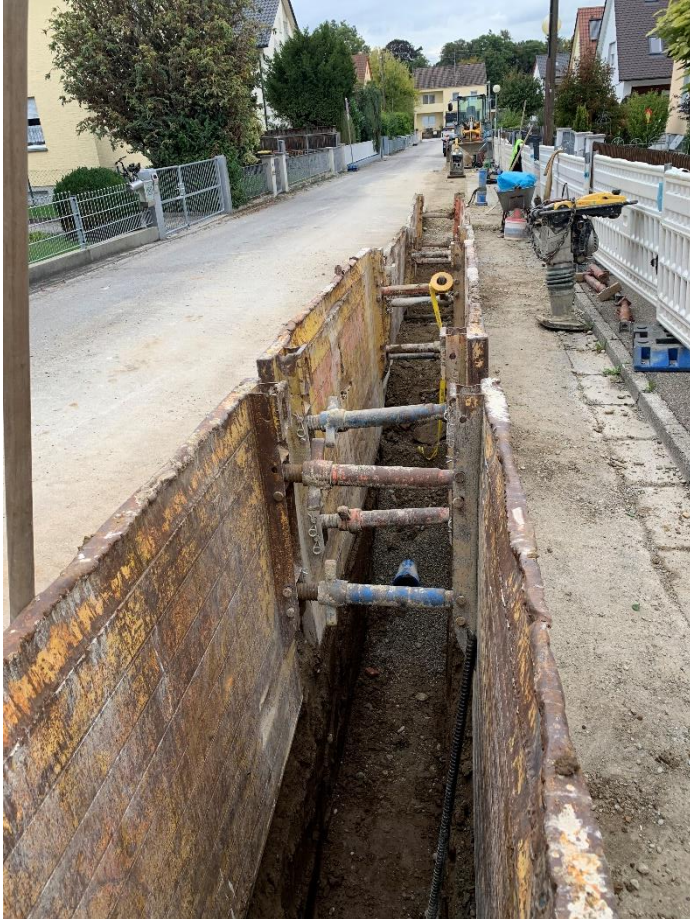
Feuerwehr Lechstraße

Kosten:

- für die Errichtung entstehen keine Kosten
- bei Abnahme des Stroms ergibt sich ein günstiger Strompreis, bei Einspeisung eine anteilige Vergütung
- die Anlage kann nach 5 Jahren zum AfA-Wert übernommen werden



Instandhaltung unserer Wasser- und Abwasserversorgung



Größere Maßnahmen:

- Bahnhofring

Beginn: 10/2023

Fertigstellung: vor. 12/2023

Baukosten: ca. 273.000,- €

- Liebigring

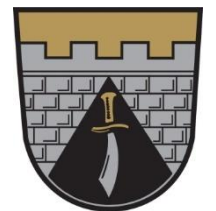
Beginn: 07/2023

Fertigstellung: vor. 11/2023

Baukosten: ca. 400.000,- €

Die jeweiligen Asphalttragschichten können evtl.
erst nach der Winterpause (04/2023)

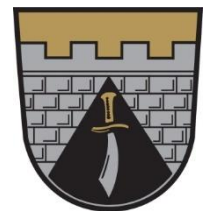
fertiggestellt werden



Spielplatz St. Afra Donauschwabenring und weitere Sanierungen seit 2020



- Feuerwehr-Schlauchturm
- Fassade + Fenster Luitpoldschule
- Freisportanlage + Tribüne
- Beckenfolie Freibad
- Sportanlage / Pausenhof Luitpoldschule
- Zettler- und Färberbrücke
- 2 Horte als Ersatzneubau
- diverse Wasser- und Abwasserleitungen (Amberieustraße)
- **Spielplatz in St. Afra am Donauschwabenring**



Aktuelle Bauvorhaben: **Glasfaserausbau Bayernwerk**

Allgemein:

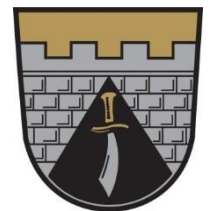
- 130 Kilometer Glasfaser werden verlegt
- Investitionen trägt Bayernwerk eigenwirtschaftlich

Aktueller Stand:

- Ausbau kommt voran, mit Installationen & Montagen begonnen
- Verzögerungen beim Bau
- Veränderungen bei den mit Bauarbeiten beauftragten Firmen
- Hintergrund: Unregelmäßigkeiten und Diskrepanzen zwischen den Partnern

Nächste Schritte:

- Bayernwerk bereits in Gesprächen mit weiteren Partnerfirmen
- Bauarbeiten voraussichtlich in Kürze wieder auf vollen Touren



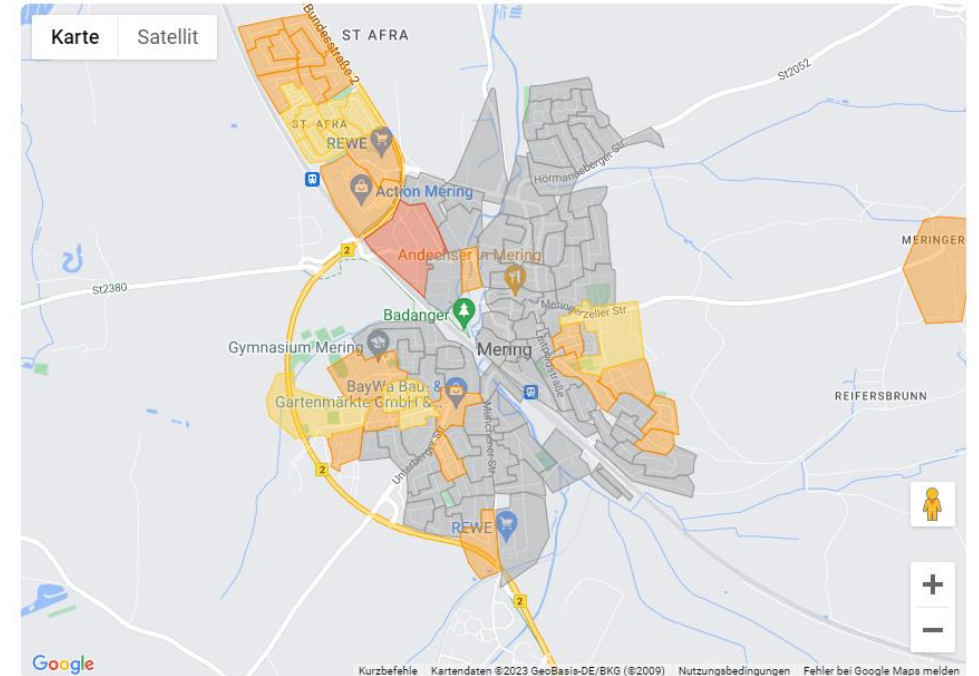
Aktuelle Bauvorhaben: Glasfaserausbau Bayernwerk

IT-Tool auf Webseite hinterlegt:

- Mehr Transparenz für Bürger durch sich automatisch aktualisierende, virtuelle Landkarte
- Nachverfolgung des Baufortschritts durch einfaches und digitales Werkzeug
- Link www.mering.de → Wirtschaft und Ortsentwicklung → Glasfaserausbau Bayernwerk

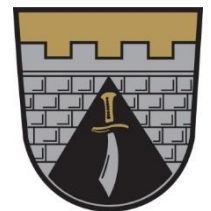
Ausblick:

- Inbetriebnahme FTTH-Netz mit ersten Anschlüssen im Frühjahr 2024 geplant
- Ziel: Großteil der geplanten FTTH-Anschlüsse ab Winter 2024/2025 aktiv



Legende

- Kein Status
- Start Bauprozess geplant
- Start Bauprozess
- Tiefbau abgeschlossen
- LWL abgeschlossen



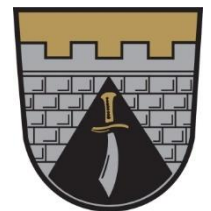
Aktuelle Bauvorhaben: **Glasfaserausbau Bayernwerk**

Vertragsabschluss Bayernwerk Highspeed weiterhin möglich:

- Vorvermarktungsphase beendet
- Weiterhin günstige Konditionen für Glasfaser-Hausanschluss
- Bis zum Beginn der Bautätigkeiten im jeweiligen Straßenzug nur 399 €* , statt später bis zu 2.499 €

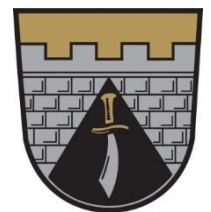
Weitere Informationen & Unterstützung:

- Link www.bayernwerk-highspeed.de
- Gebührenfreie Servicenummer 0800 539 0001
- Stromhausanschlussfragen an KC Unterschleißheim:
Mail Unterschleissheim@bayernwerk.de; Tel: 089 37002 0
- Bürgersprechstunde im Rathaus von Mering: Termine www.mering.de →
Aktuelles → Veranstaltungen





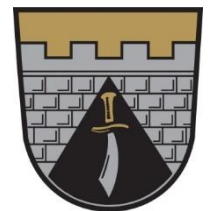
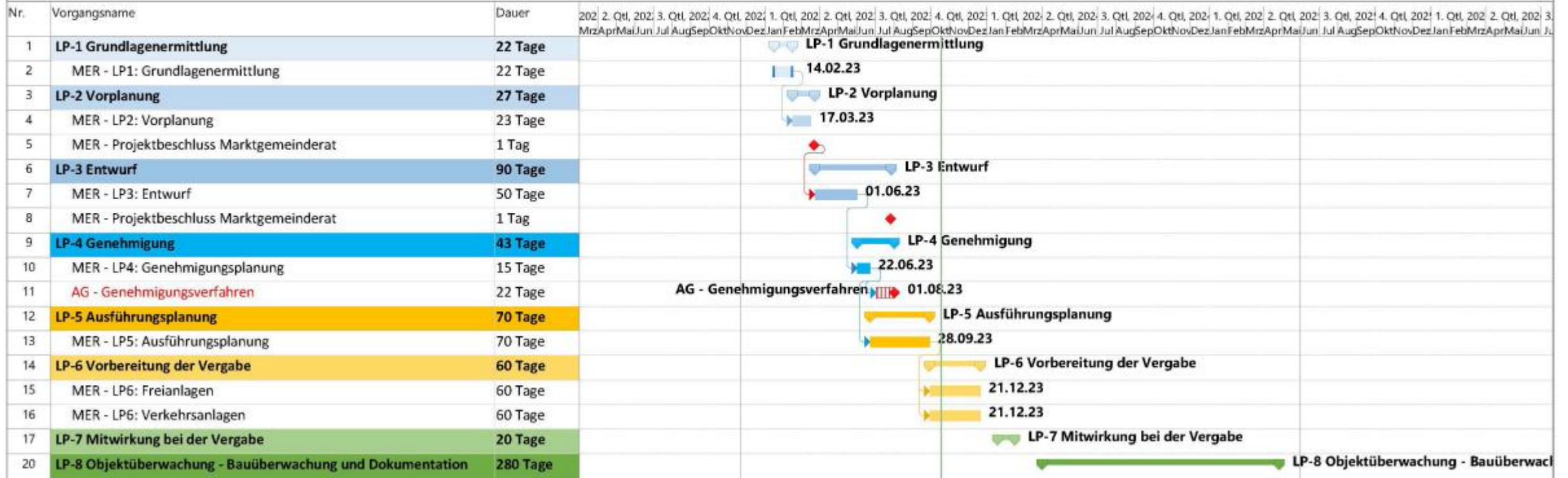
Ortsmitte Mering: Vorstellung Planungsstand

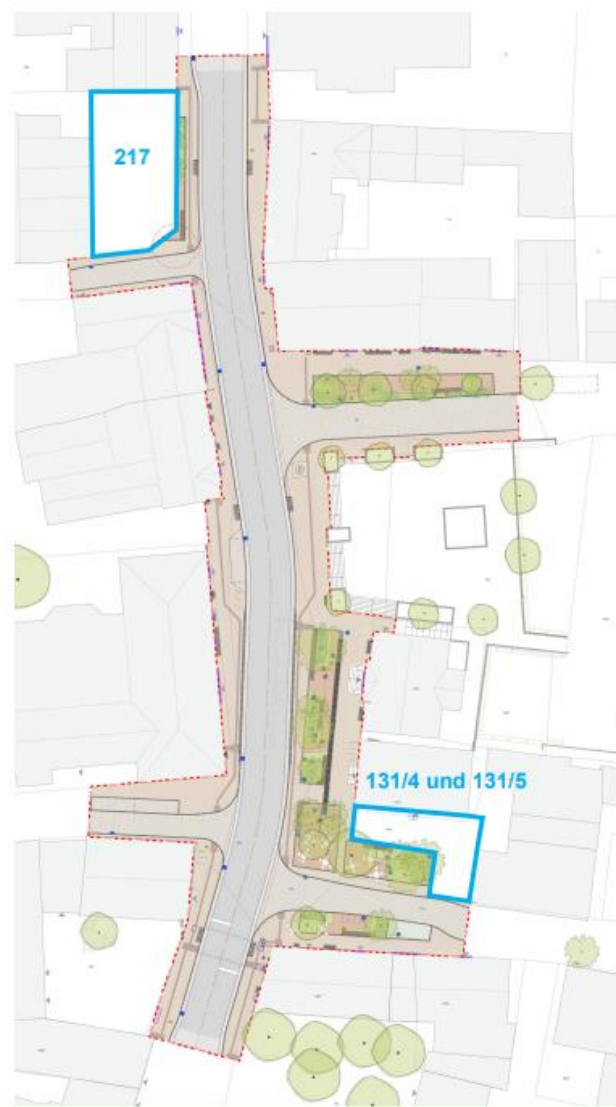


Terminplanung:

MER: Ortsmitte Mering

toponauten Landschaftsarchitekturgesellschaft mbH
Luckengasse 3
85354 Freising





Änderungen zum Wettbewerbsergebnis:

Flurnummer 131/4 und 131/5

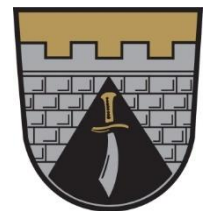
Besitzerin schließt sich dem Planungsvorschlag nicht an
→ keine Überplanung der Flurstücke mit den Nummern 131/4 und 131/5 erfolgt.

Flurgrundstück 217

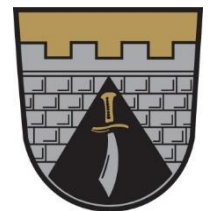
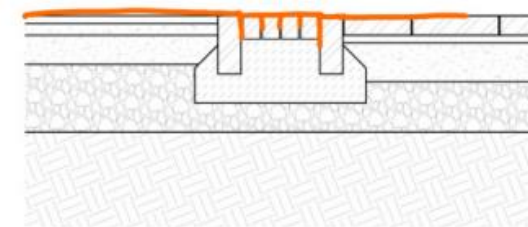
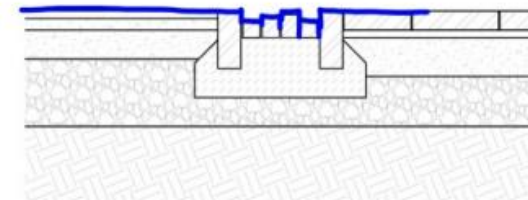
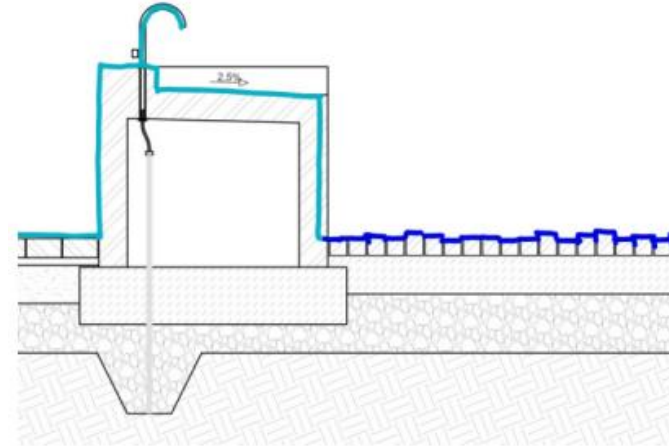
Besitzer will sich an Planungsvorschlag orientieren. Flurstück wird vorerst nicht überplant, da das Hochbauvorhaben auf dem Grundstück erst nach der Umgestaltungsmaßnahme durchgeführt wird.



Einbauten / Ausstattung



Trinkbrunnen und Barfußrinne



Einbauten Regenwassermanagement



Bepflanzung



Prunus avium 'Plena',
Blühende Vogelkirsche,
ohne Frucht



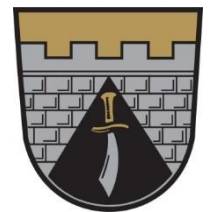
Fraxinus ornus 'Louisa
Lady' Blumenesche



Alnus incana, Grauerle

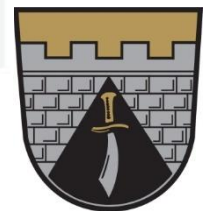
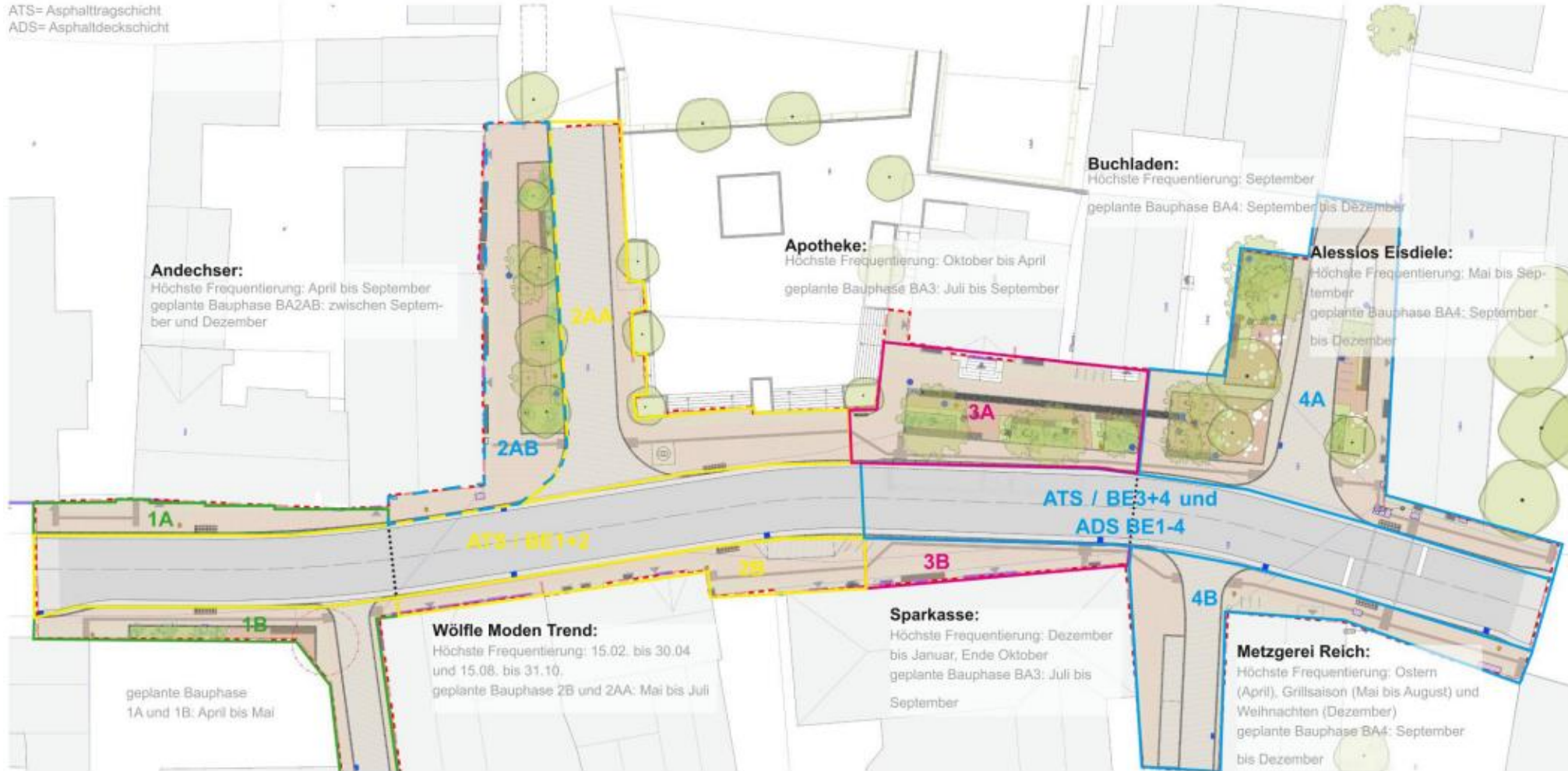


Celtis australis Zürgerbaum



Baublaufkonzept Pflaster- und Tiefbauarbeiten: 4 Bauabschnitte

ATS= Asphalttragschicht
ADS= Asphaltdeckschicht



Terminplanung Spartenträger

Vor Baubeginn:

Sparte Abwasserkanal

Sanierung des Abwasserkanals im Bereich Frauenberg (Schacht 424A) und Bürgermeister-Wohlgeschaffen-Straße (Teilabschnitt des Leitungsnetzes) Zeitraum: 09.10. - 04.11.2023 im Zuge der Sanierungsarbeiten Gas

Sparte Gas

Sanierung der Gasleitung im kompletten Planungsgebiet (Leitungen teilweise aus dem Jahr 1961) Zeitraum: 09.10. - 04.11.2023 unter Vollsperrung

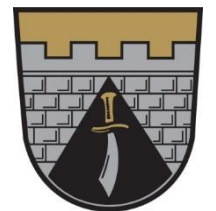
Sparte Glasfaser

Etablierung eines Glasfasernetzes im kompletten Planungsgebiet Zeitraum: voraussichtlich während der Bauausführung ab 01.04.2024

Integriert in Bauphase:

Sparte Frischwasserleitung

Sanierung der TWL im kompletten Planungsgebiet, Anschluss des geplanten Trinkwasserbrunnens ans Leitungsnetz sowie Versetzung eines Unterflurhydranten und diverser Schieber Zeitraum: während der Bauausführung ab 01.04.2024



Sparte Strom

keine Sanierungs- bzw. Ausbauabsichten seitens Bayernwerk Netz, Anschluss diverser Einbauten (E-Bike-Ladestationen, Beleuchtung, Verteilersäulen etc.) Zeitraum: während der Bauausführung ab 01.04.2024

Sparte Vodafone

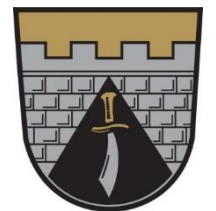
Austausch zweier Abzweiger im Planungsgebiet Zeitraum: während der Bauausführung ab 01.04.2024

Kein Sanierungsbedarf:

Sparte Telekom

keine Sanierungs- bzw. Ausbauabsichten seitens der Telekom in den nächsten drei Jahren

Zur Vermeidung nachträglicher Sanierungsarbeiten wird eine Veränderungs- bzw. Aufgrabungssperre über 10 Jahre aufgestellt.



Organisationsuntersuchung mit DCHP

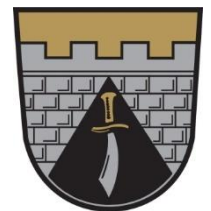
3. Ergebnisse Ist-Analyse und Zielbildentwicklung

Ergebnisse der Workshops [1/8]

1

Offener Workshop

- Rege Teilnahme an dem (freiwilligen) Workshop (>20 TN)
- Unterschiedlicher Abstraktionsgrad der Handlungsfelder in der Kartenabfrage
- Behandlung nicht aller Handlungsfelder war im Zeitrahmen möglich
 - Themenspeicher kann für weitere Runden genutzt werden



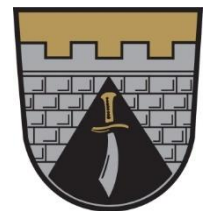
Wasserschaden Rathaus



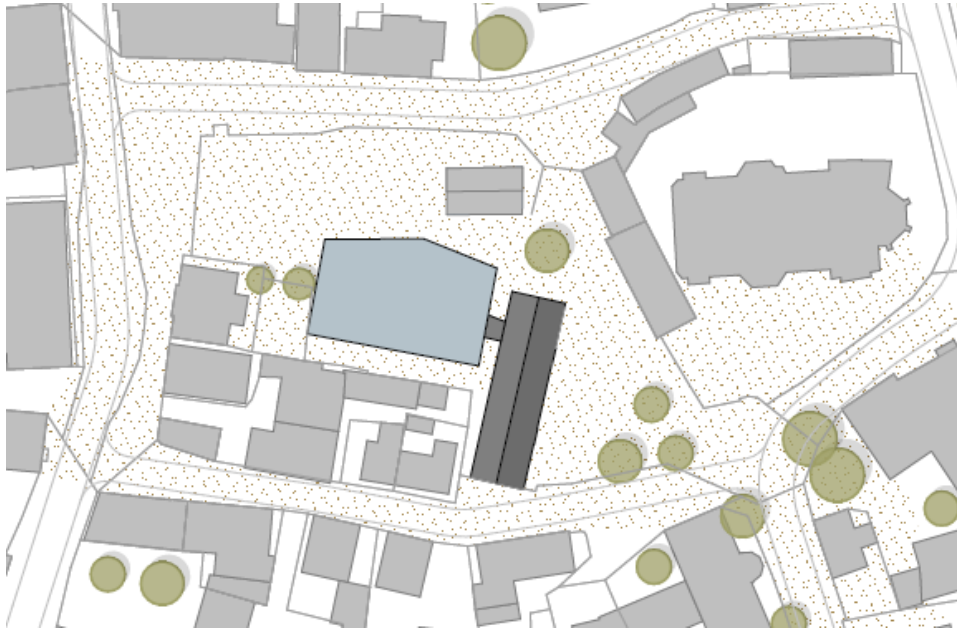
Auftritt Wasserschaden im März 2023
Ursache: defektes WC im Dachgeschoss
Rathaus
Auswirkungen: Wasserschäden in den Decken
und Wänden der darunterliegenden Räume im
OG und EG



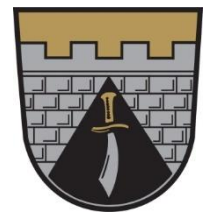
Sanierungsarbeiten:
Fliesen, Wände, WC, Bodenbeläge im DG
Decken, Wände, Bodenbeläge im OG
Decken, Wände, Bodenbeläge im EG
Kosten: ca. 45.000,- €, wird von der
Gebäudeversicherung übernommen



Machbarkeitsstudie: **Erweiterung des Rathaus mit optionaler Tiefgarage**



Mögliche Erweiterung des Rathauses

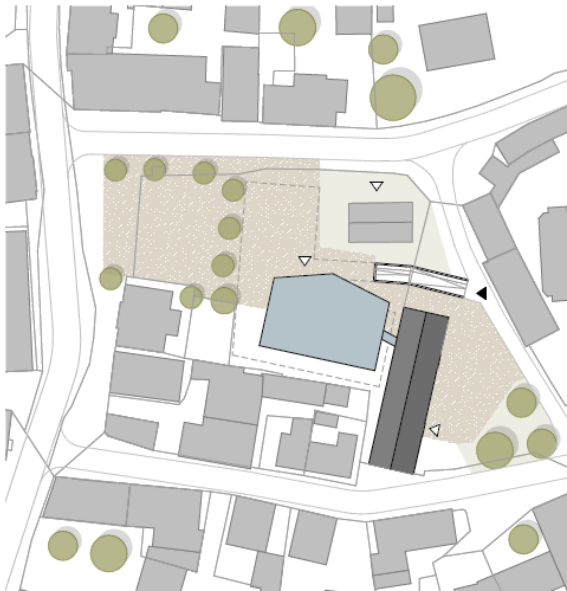


Machbarkeitsstudie: Erweiterung des Rathaus mit optionaler Tiefgarage

Prüfung von möglichen Varianten einer Tiefgarage

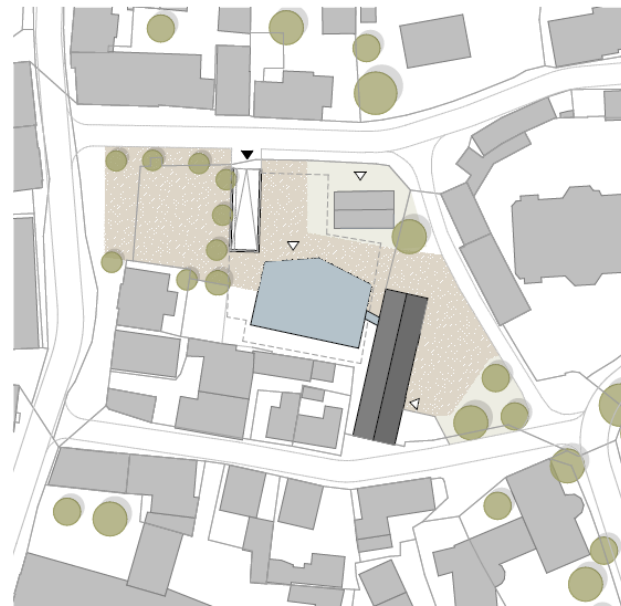
VARIANTE 1

Tiefgarage mit Einfahrt von Kirchplatz



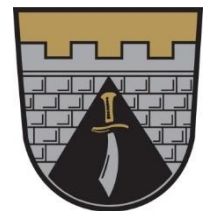
VARIANTE 2

Tiefgarage mit Einfahrt von Herzog-Wilhelm-Straße



VARIANTE 3

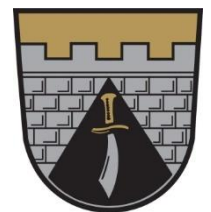
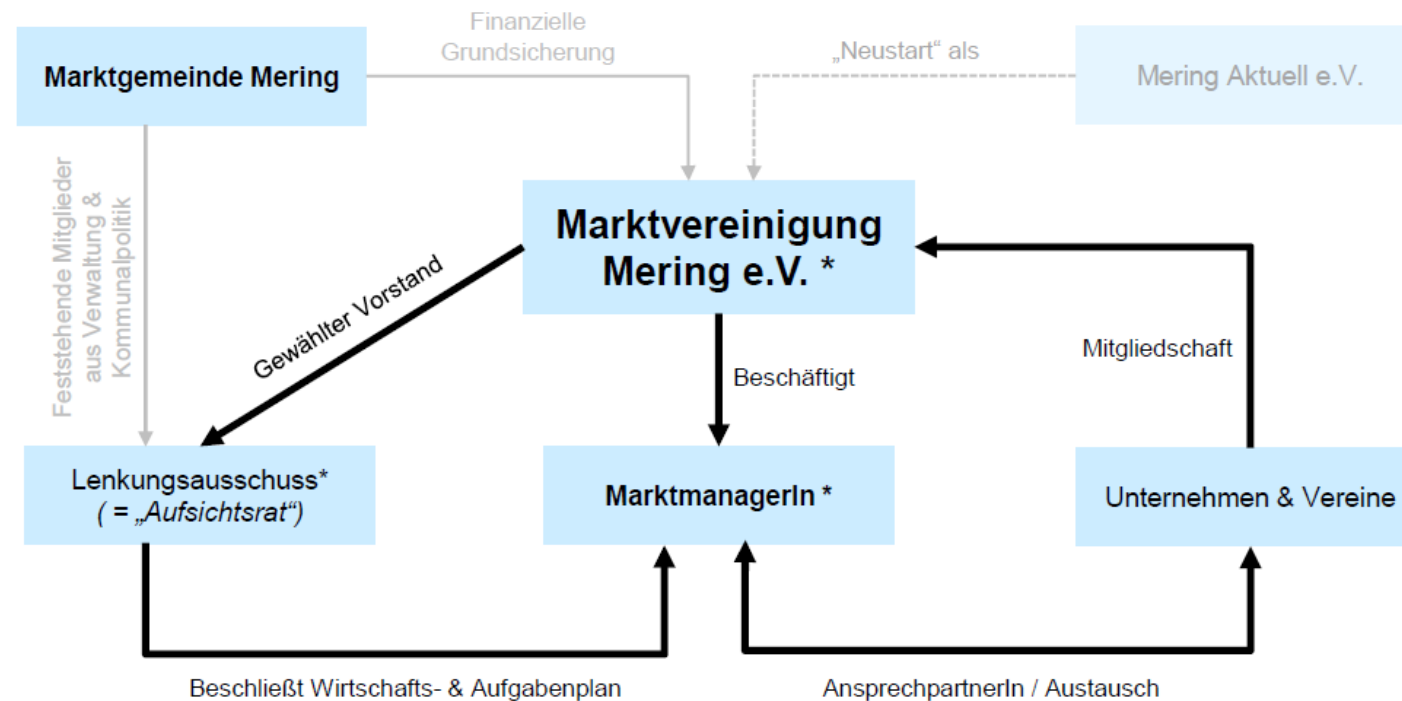
Kleine Tiefgarage Standort Volksbühne plus oberirdische Stellplätze und ggf. Neubau am Standort Volksbühne



Standortoffensive: Etablierung eines Markt-Manager

Vorschlag für künftige Vermarktungsstrukturen

Struktur in der Übersicht

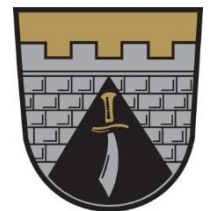


Quartiermanager/-in

- die Fragebögen werden noch ausgewertet, deshalb liegen noch keine konkreten Zahlen oder Informationen vor
- Von 4.179 Fragebögen wurden 1.719 Stück zurückgesendet, das entspricht einer Rücklaufquote von 41 %

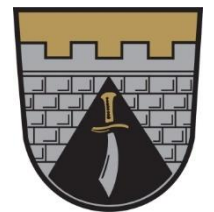


Der Bürgerbus für die Seniorenarbeit, gestiftet von der Seniorenhilfe LichtBlick.
Die Übergabe erfolgte am 26.09.2023 an den Markt und das Bürgernetz Mering.

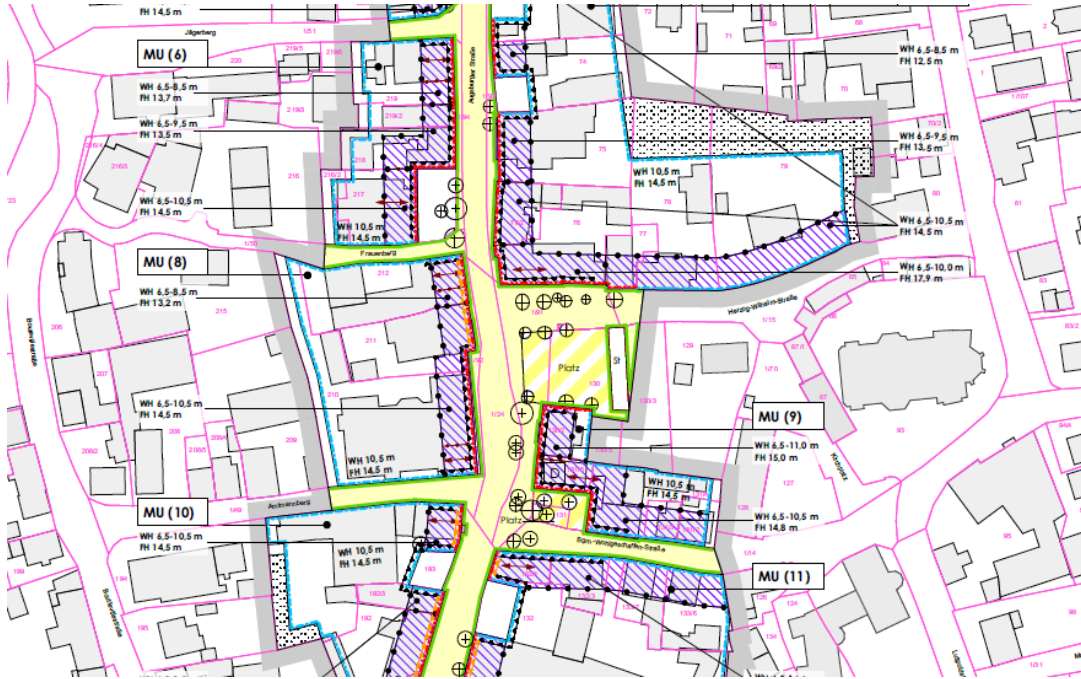


Bauleitplanung: **Aktuelle Bebauungspläne in Aufstellung**

- Änderung Nr. 15 „Südlich der Wendelsteinstraße“
- Nr. 44 „Nördlich der Augsburgener Straße“
- Änderung Nr. 67 „Gewerbepark Mering West“
- Nr. 77 „Am Galgenbach“
- Nr. 79 „Mering Zentrum“
- Nr. 80 „Nordöstlich der Reifersbrunner Straße“
- Nr. 81 „Bei der Samerkapelle“
- Nr. 82 „Südlich des BayWA-Geländes“

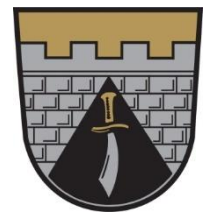


Bauleitplanung: **Bebauungsplan Nr. 79 Mering Zentrum**

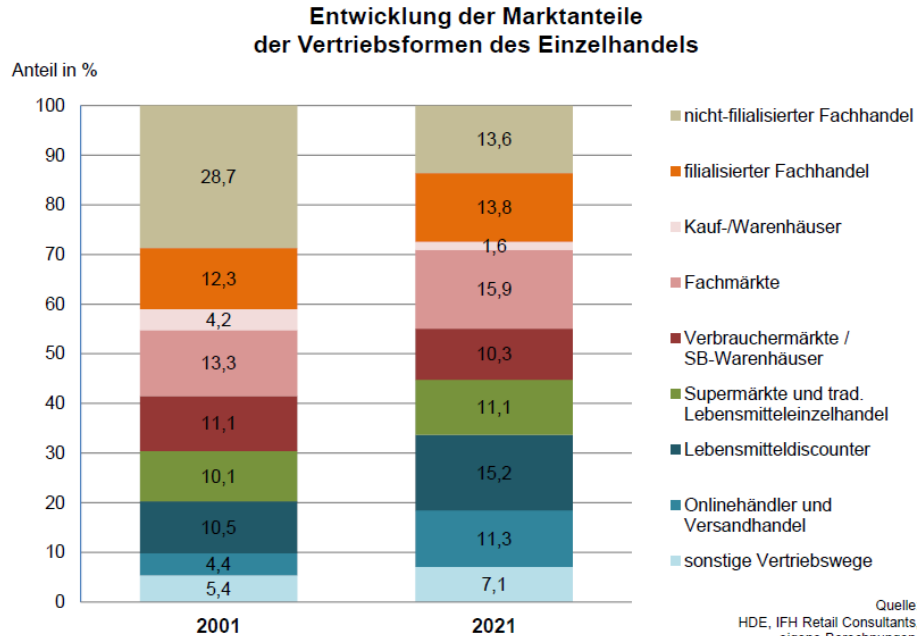


Bisheriges Verfahren mit Beteiligung der Bürger und Eigentümer:

- Absichtserklärung zur Aufstellung in der Klausurtagung 2021
- 6 Abstimmungstermine zwischen Verwaltung und Planungsbüro
- 2 Abstimmungen mit Vertretern der Fraktionen
- bisher 3 mal im Gemeinderat behandelt
- gesonderte Eigentümerversammlung im April 2023
- öffentliche Auslegung der Planung Nov/Dez 2023



Einzelhandelskonzept und Standortanalyse: Aktualisierung 2023

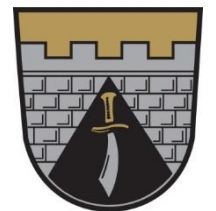
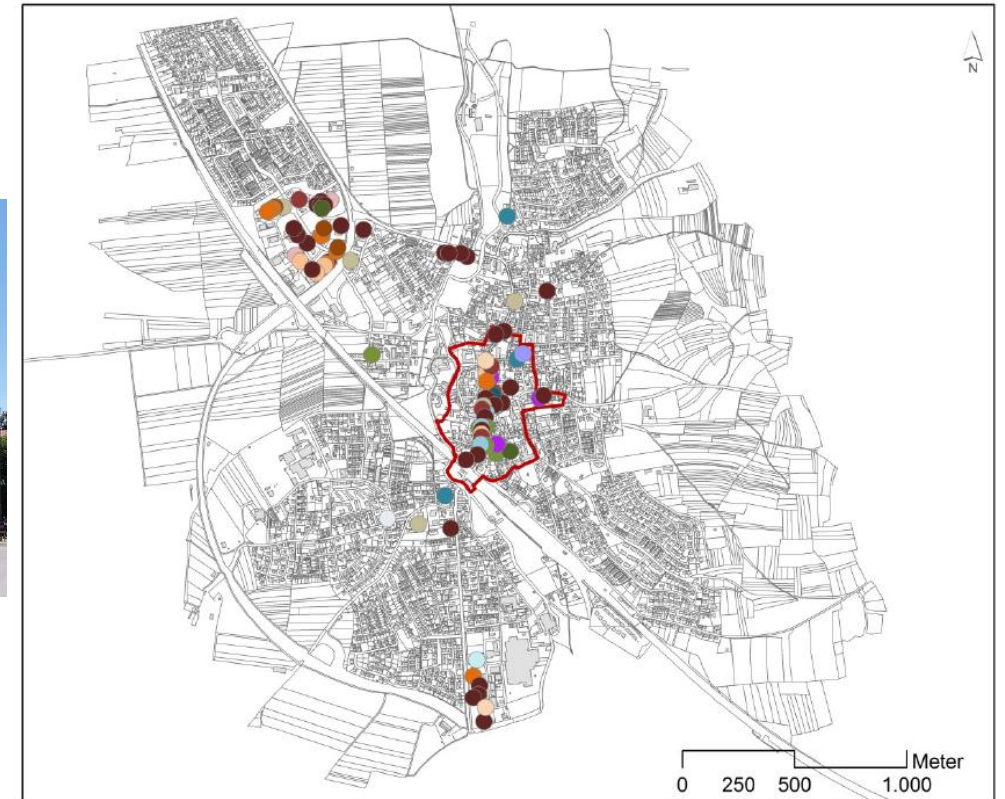


Quelle:
HDE, IFH Retail Consultants,
eigene Berechnungen,
Dr. Heider 2022

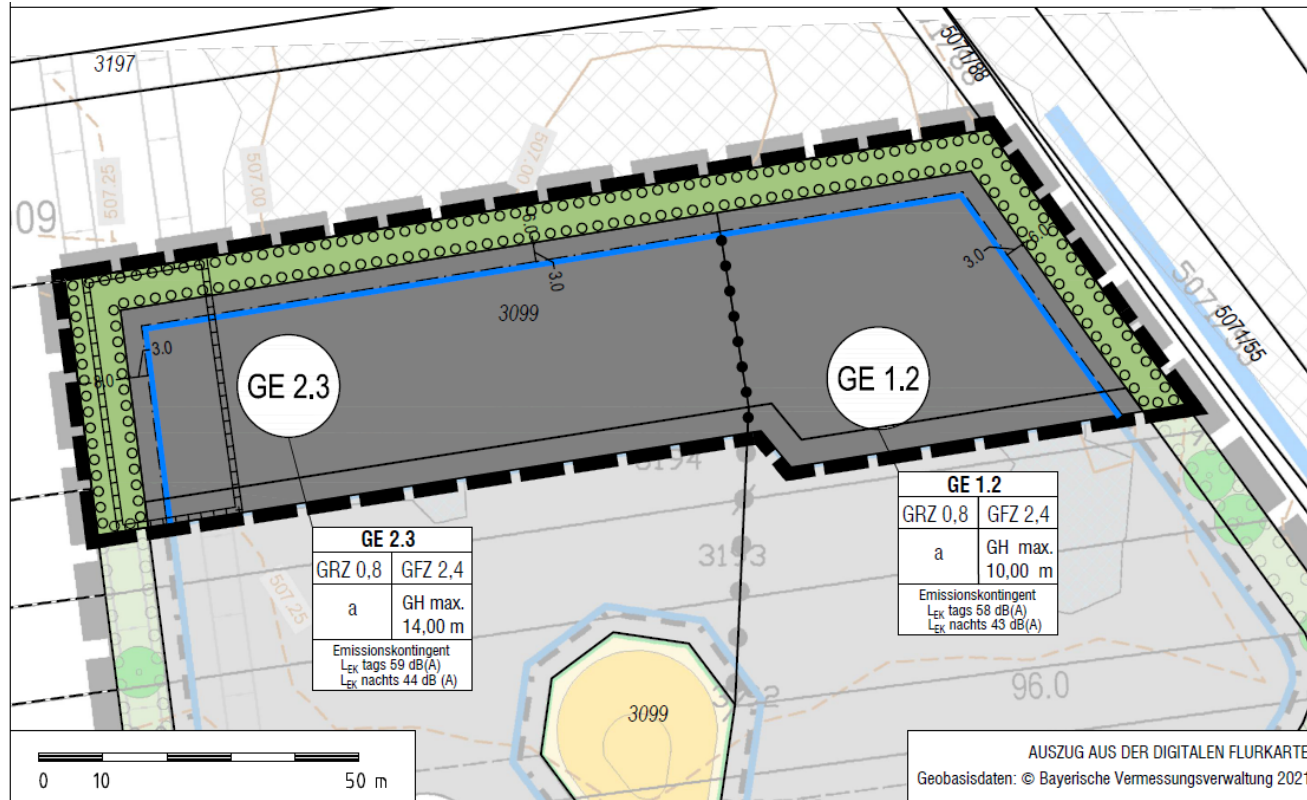


Einzelhandelsbesatz im Gemeindegebiet

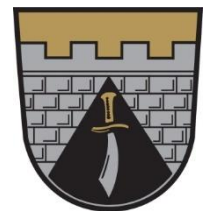
Markt Mering - Aktualisierung Einzelhandelsanalyse und Standortkonzept Einzelhandel



Bauleitplanung: **Bebauungsplan Nr. 67 Gewerbepark**



- Neuberechnung des Überschwemmungsbereiches durch das zuständige Wasserwirtschaftsamt
- Entfall der bislang im Norden des Gewerbeparks eingeplanten Retentionsfläche
- Umwandlung in gewerbliche Bauflächen
- zusätzlich 4.500 m² Gewerbeflächen zur Vermarktung

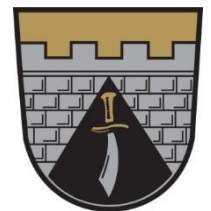


Bauleitplanung: **Bebauungsplan Nr. 81 und Nr. 82**

Bebauungsplan Nr. 81 „Bei der Samerkapelle“



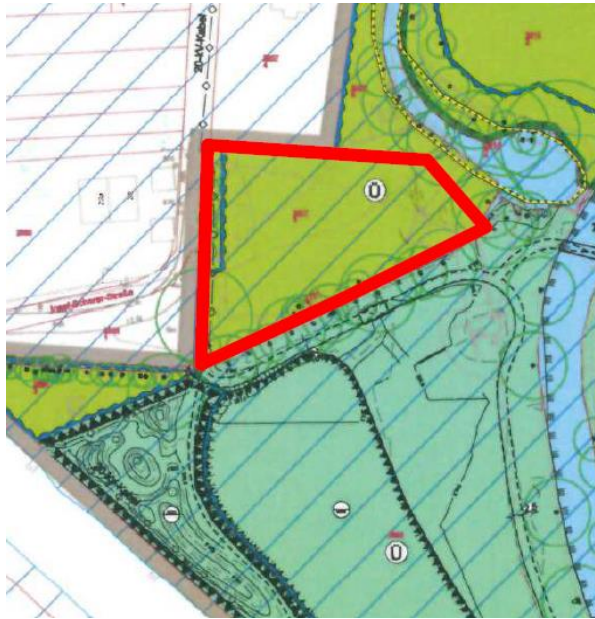
Bebauungsplan Nr. 82 „Südlich des BayWa-Geländes“



Bauleitplanung: **Bebauungsplan Nr. 54 „Badanger“ – 1. Änderung**

Ziel: dauerhafte bauplanungsrechtliche Sicherung des Biergartenbetriebes

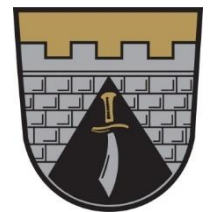
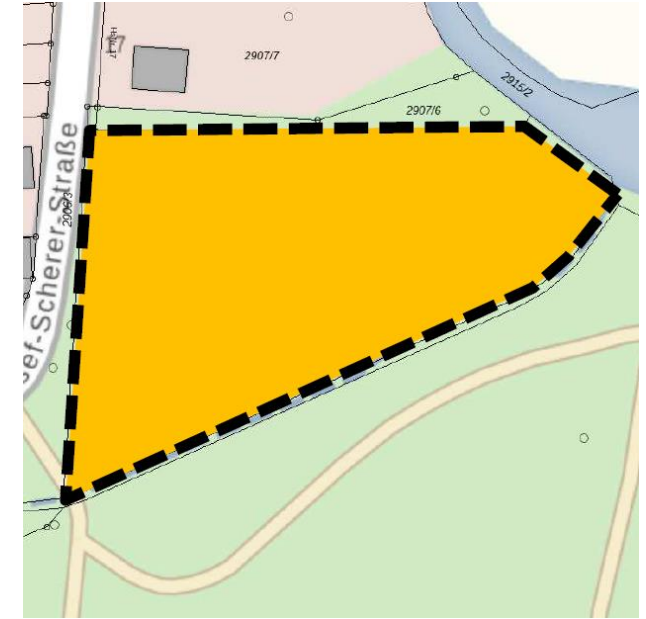
Aktueller Bebauungsplan:
setzt private Grünfläche fest



Biergartenbetrieb findet auf
dieser festgesetzten
Grünfläche statt



Ziel: dauerhafte Sicherung
des Biergartens durch
Änderung der Festsetzung

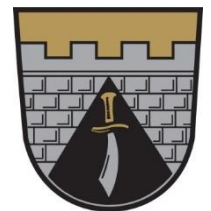


Bauleitplanung: **Bebauungsplan Nr. 44 „Nördlich der Augsburger Straße“**



Planungsziele:

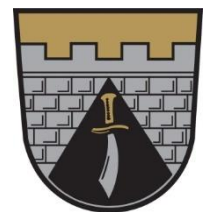
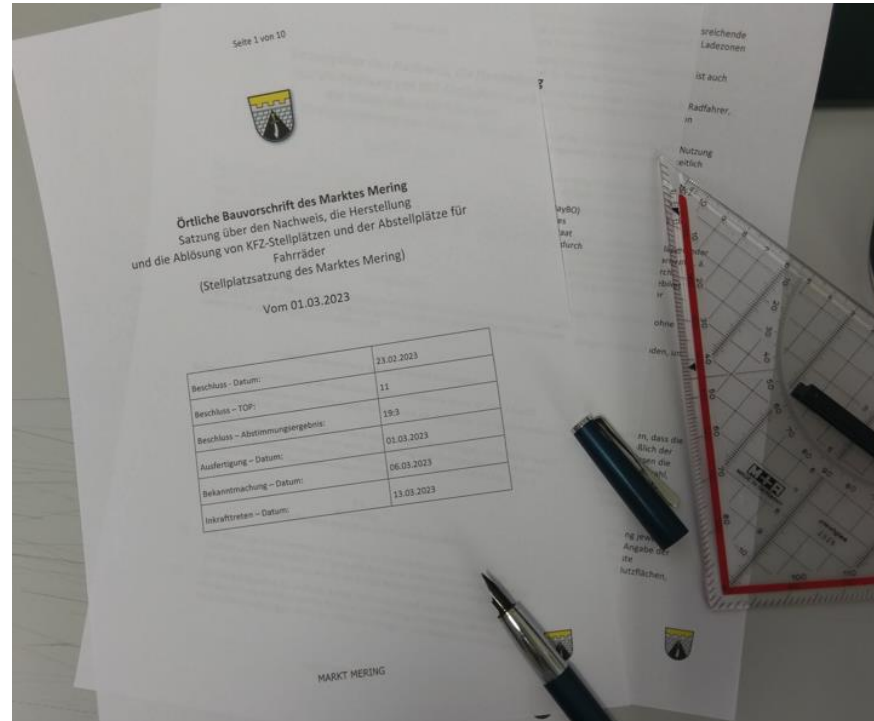
- öffentliche Bedarfsflächen
- Wohnbauflächen
- Gewerbefläche „EDEKA“
- Überplanung des Bestandes entlang der Kissingerstraße



Neuerlass der Stellplatzsatzung zum 01.03.2023

Wesentliche Änderungen:

- Aufnahme von Fahrradstellplätzen
- Neuregelung der Ablösebeträge
- Anpassung der Richtzahlen für den Stellplatzbedarf



Gebührenkalkulationen:

Gebühren sind im **Abstand von drei Jahren neu und kostendeckend** zu kalkulieren. Dabei darf kein Gewinn erzielt werden.

a. Wasser- und Abwassergebühren

Aktueller Kalkulationszeitraum 2020 – 2022 ist abgelaufen: Neukalkulation derzeit in Bearbeitung.

b. Friedhofgebühren

Letzte Neukalkulation fand im Jahr 2015 statt: Neukalkulation derzeit in Bearbeitung.

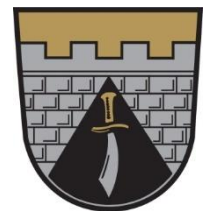
c. Feuerwehrgebühren

Letzte Neukalkulation fand im Jahr 2015 statt: Neukalkulation derzeit in Bearbeitung.

d. Weitere Gebühren:

a. Kindergarten-, Krippen- und Hortgebühren

b. Mittagessen



Weitere Themen: **Ausbau der Kinderbetreuung**

Vorhaben:

Kindertagesstätte „Am Mühlanger“:

- Bau einer Einrichtung mit 4 Krippen- und 3 Kindergartengruppen
- Geplantes Startdatum 01.09.2025 unter der Trägerschaft der Johanniter

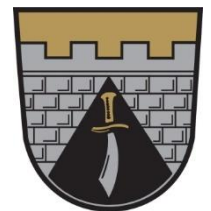
Kindertagesstätte „Lechstraße“:

- Neubau einer Einrichtung mit 3 Krippen- und 2 Kindergartengruppen durch einen Investor
- Die Trägerschaft soll durch das Frohsinn Bildungszentrum Augsburg e.V. übernommen werden

Kindertagesstätte „St. Afra“:

- Aktuell VgV-Verfahren für Ersatzneubau mit Erweiterung von bisher drei auf fünf Gruppen
- Träger: katholische Kirchengemeinde
- 3 Kindergarten- und zwei Krippengruppen zur bestehenden Krippe (zwei Gruppen)

Neubau der Horte an beiden Grundschulen mit insgesamt 225 Plätzen fast abgeschlossen!



Weitere Themen: **Fehlplätze im Betreuungsjahr 2023/2024**

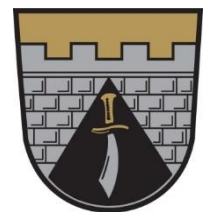
Stand: 12.10.2023

Krippe: 38

Kindergarten: 17

Hort/ lange & kurze Mittagsbetreuung: 8

Eine Warteliste wurde angelegt. Bei frei werdenden Betreuungsplätzen werden die Plätze nach den bekannten Vergabekriterien vergeben.



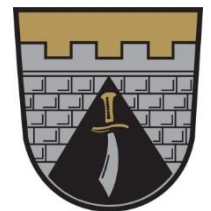
Weitere Themen: KiTa-Bedarfsplanung mit SAGS

Der Markt Mering hat das Institut SAGS für eine Bedarfsabschätzung der kindbezogenen Infrastruktur engagiert. Daraus resultieren folgende Erkenntnisse:

	2022	2023	2025	2027	2029	2031
Benötigte Plätze „Krippe“	233	244	252	248	243	240
	2022	2023	2025	2027	2029	2031
Benötigte Plätze „Kindergarten“	647	661	689	724	725	713
	2022	2023	2025	2027	2029	2031
Benötigte Plätze Krippe und Kindergarten	880	905	941	972	968	953

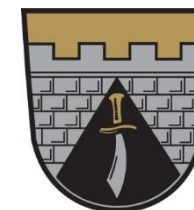
* die o.g. Werte basieren auf bestimmten Annahmen, diese können unter gewissen Umständen nicht eintreten.

Unter Berücksichtigung des aktuell geplanten Ausbaus der Kinderbetreuung ist davon auszugehen, dass der künftige Bedarf gedeckt werden kann.

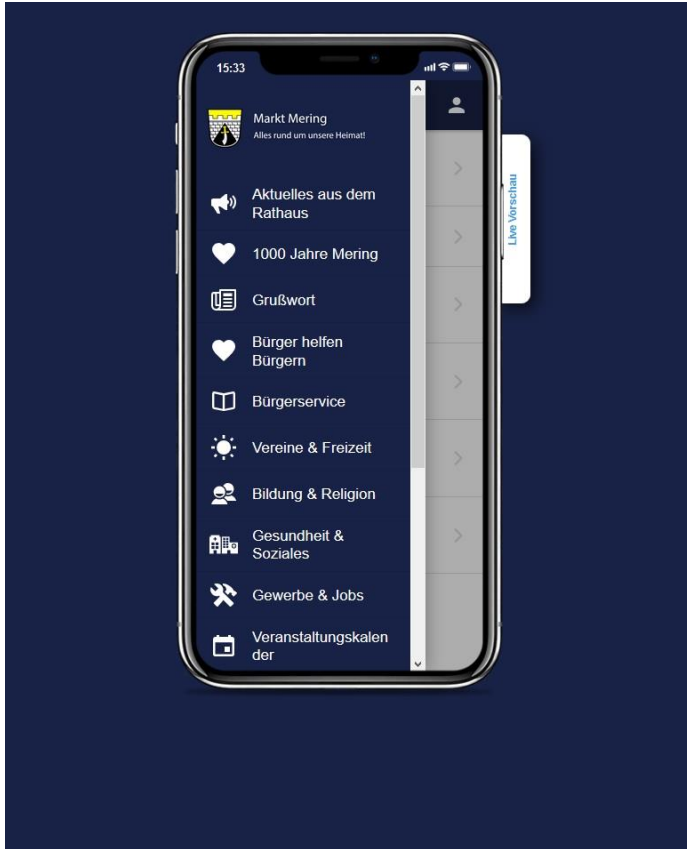


KiTa-Gebühren

Krippe	Erhöhung um 5 % zum 01.09.2023	Betreuungszeit	Betrag in €	
		bis 4 Std. täglich	199,50	monatlich
		bis 5 Std. täglich	225,75	monatlich
		bis 6 Std. täglich	252,00	monatlich
		bis 7 Std. täglich	278,75	monatlich
		bis 8 Std. täglich	304,50	monatlich
		bis 9 Std. täglich	330,75	monatlich
		bis 10 Std. täglich	357,00	monatlich
		bis 11 Std. täglich	383,25	monatlich
Kindergarten	Erhöhung um 5 % zum 01.09.2023	Betreuungszeit	Betrag in €	
		bis 4 Std. täglich	126,00	monatlich
		bis 5 Std. täglich	136,80	monatlich
		bis 6 Std. täglich	151,20	monatlich
		bis 7 Std. täglich	163,80	monatlich
		bis 8 Std. täglich	176,40	monatlich
		bis 9 Std. täglich	189,00	monatlich
		bis 10 Std. täglich	201,60	monatlich
		bis 11 Std. täglich	214,20	monatlich
Verpflegungsgebühren	Anpassung an Erhöhung der Caterer zum 01.09.2023	Inanspruchnahme Mittagessen in Tagen	Kinder bis zum vollendeten dritten Lebensjahr	Kinder ab dem vollendeten dritten Lebensjahr
		1 Tag	14,98 € monatlich	15,44 € monatlich
		2 Tage	29,96 € monatlich	30,87 € monatlich
		3 Tage	44,94 € monatlich	46,31 € monatlich
		4 Tage	59,92 € monatlich	61,74 € monatlich
		5 Tage	74,90 € monatlich	77,18 € monatlich



Internet: Mering-App



Bericht aus Abt. 1



MARKT MERING

APP BESCHREIBUNG

Die neue Markt Mering-App ist jetzt verfügbar - Kompakte Informationen aller Ärzte, Apotheken und Sozialdienste im jeweiligen Ortsgebiet - Aktuelle Informationen aus dem Rathaus per Push-Benachrichtigung aufs Handy - Übersicht aller Veranstaltungen in Mering - Gewerbeverzeichnis - uvm.

JETZT DOWNLOADEN:

VIA QR-CODE:



VIA APPSTORES:



JETZT WEITERSAGEN



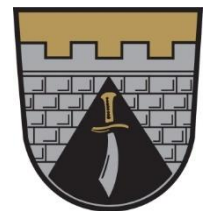
Impressum
Datenschutzerklärung



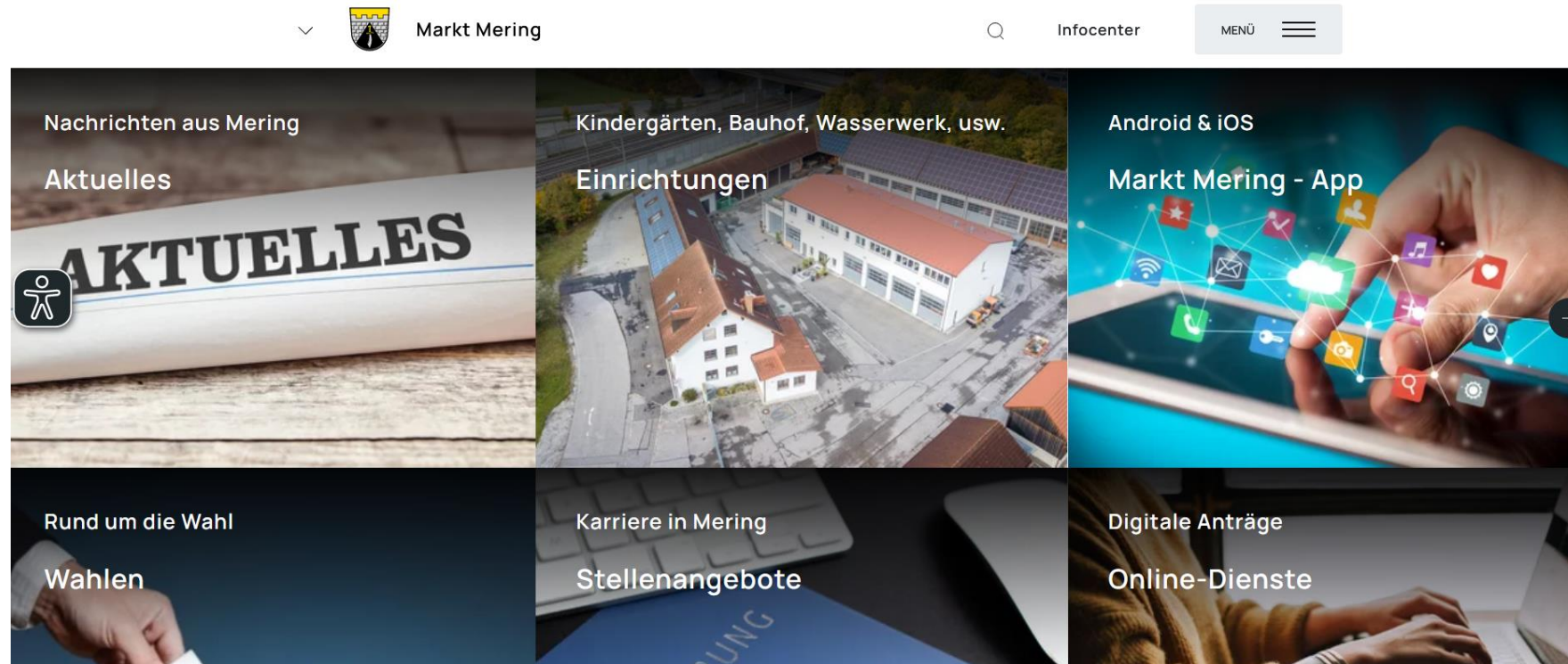
Vollsperrung wegen Sanierung der Gas-Versorgungsleitung

Die örtliche Straßenverkehrsbehörde der VG Mering informiert über eine anstehende Vollsperrung in Mering. Grund ist die erforderliche Sanierung der dortigen Gas-Versorgungsleitung.

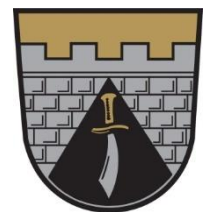
Mit der Firma Cosmema konnte der Markt Mering eine übersichtliche Plattform finden, mit der wichtige Nachrichten unkompliziert und schnell allen Interessierten zur Verfügung gestellt werden können.



Internet: Neue Homepage

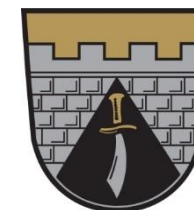
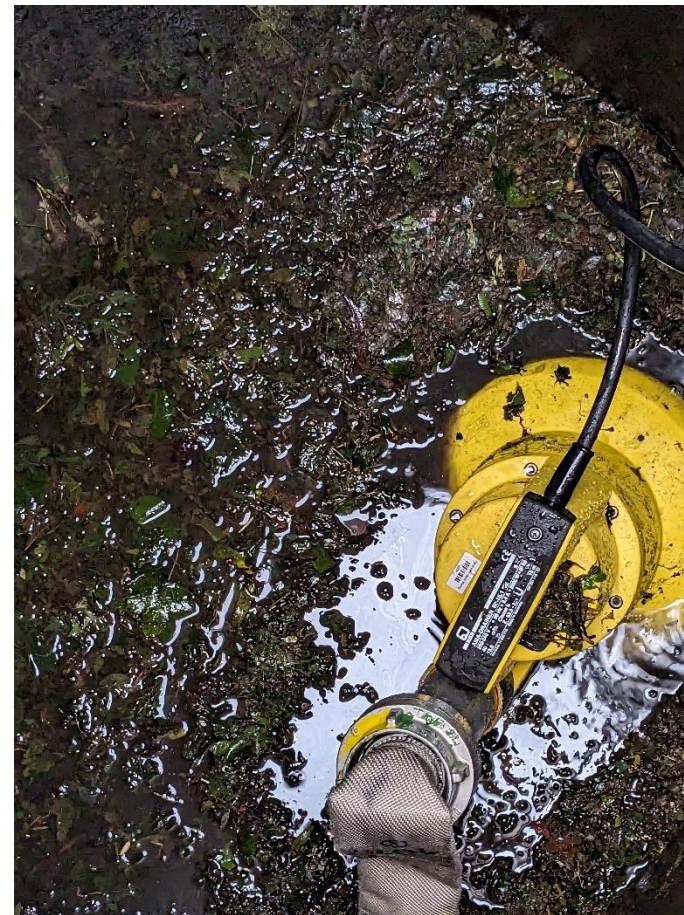


Die neue Internetseite des Marktes Mering bzw. der Verwaltungsgemeinschaft Mering ist online. Bitte nutzen Sie die Möglichkeiten der digitalen Medien gerne zusätzlich um sich zu informieren....



Sickerschacht nach Unwetter

August 2023



Verstopfte Straßensinkkästen nach Unwetter (nach Entfernung der Schmutzkörbe)

August 2023

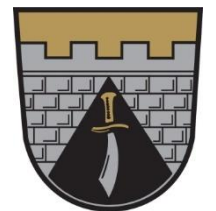


Sonstiges: Zweckverband Kommunale Verkehrsüberwachung Südostbayern

Seit dem 01.09.2022 wird im Markt Mering auch die Überwachung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit vorgenommen. Der Zweckverband verfolgt und ahndet Zuwiderhandlungen nach Maßgabe der für die polizeiliche Geschwindigkeitsüberwachung geltenden Vorschriften.

In Absprache mit dem Zweckverband und der Polizeiinspektion Friedberg wurden zunächst acht Messstellen ausgewählt. Es handelt sich dabei um Messstellen an Hauptverkehrs- und Ortsstraßen; aber auch in Wohngebieten und Zone „30“ wird überwacht.

Nach Beschluss des Marktgemeinderates wird der ruhende Verkehr ab dem 01.01.2024 ebenfalls ausgelagert und zur Überwachung dem Zweckverband übergeben. Dieser ist berechtigt Bußgeldbescheide auszustellen, falsches Parken wird in Mering daher ebenfalls teurer geahndet.



70 statt 50: Neues Tempolimit ärgert Bürger in Kissing



In der Bürgermeister-Wohlmuth-Straße in Kissing gilt jetzt Tempo 70.

Foto: Anna Katharina Schmid

PLUS + Länger war es still um die Bürgermeister-Wohlmuth-Straße in Kissing, nun gilt das neue Tempolimit. Die Beschwerde eines Bürgers hatte es ausgelöst - versehentlich.



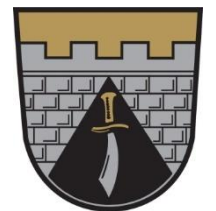
"Wenn das Ortsschild richtig steht, stehen 95 Prozent falsch"



Das Mühlhausener Ortsschild an der Staatsstraße von Rehling kommend wurde direkt an die Kreuzung in Mühlhausen versetzt. Das stoßt nicht nur bei Anwohnern auf Unverständnis. Der Gemeinderat will den Standort nochmals überprüfen lassen. (Foto: Josef Abt)

Wie berichtet wurde das Mühlhausener Ortsschild auf Anordnung der Verkehrsbehörde in Richtung Ortschaft versetzt. "Das Landratsamt ist in dieser Sache vollumfänglich zuständig", stellte Bürgermeister Markus Winklhofer (CSU, CBV) gleich zu Beginn klar. Diskutiert hat der Gemeinderat dennoch: Fünf Rate hatten einen Antrag gestellt.

"Die Anwohner sind aus allen Wolken gefallen", erklärte Gerhard Faltermeier (WGfM-B). Durch die Versetzung der Ortstafel befinde sich die Bushaltestelle nun außerhalb der geschlossenen Ortschaft. Außerdem könne dort, wo früher entlang der Strecke "Am Anger" wegen Lärmschutz auf 50 Stundenkilometer beschränkt gewesen sei, nun schneller gefahren werden. "Und weiter hinten am neuen Weberanger mussten wir eine Lärmschutzwand bauen", beklagte Faltermeier. Da könne etwas nicht stimmen. Die Gemeinde müsse auf den Lärmschutz auch "am Anger" drängen.



Leuchttürme in Mering



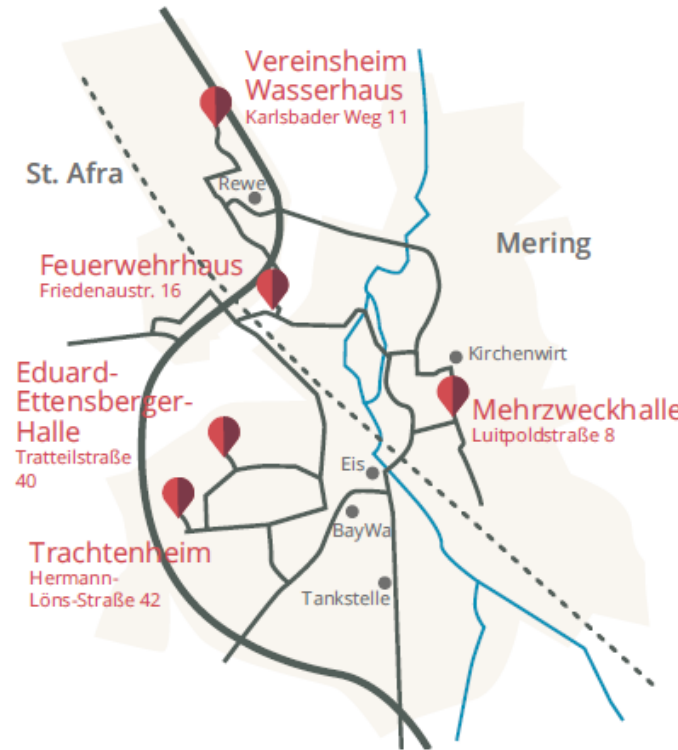
LEUCHTTÜRME – IHRE ANLAUFSTELLEN VOR ORT

Im ganzen Landkreis werden zentrale Anlaufstellen eingerichtet. Diese sogenannten „Leuchttürme“ sind im Falle eines langanhaltenden Stromausfalls rund um die Uhr besetzt.

Der Leuchtturm ist Informations-, Anlauf- und Kontaktstelle für Hilfesuchende. Er wird notstromversorgt sein und über eine Kommunikationsverbindung zu den Leitstellen von Feuerwehr, Rettungsdienst und Polizei verfügen.

- Besetzt ab einer Ausfallzeit von 4 Stunden
 - 24 Stunden besetzt
- Notstromversorgung vorhanden
- Bürgerinformation/ Notrufe usw.

LEUCHTTÜRME IN MERING



Dieser Flyer liefert Ihnen kompakt die wichtigsten Informationen. Details und Aktuelles finden Sie hier:

www.lra-aic-fdb.de/katastrophenschutz

www.bbk.bund.de

Bildnachweis: NAR studio/shutterstock | Design: FRIENDS.ag

IN IHRER NÄHE SIND FOLGENDE LEUCHTTÜRME GEPLANT



Mering
Feuerwehrrhaus
Friedenaustraße 16, 86415 Mering



Mering
Mehrzweckhalle
Luitpoldstraße 8, 86415 Mering



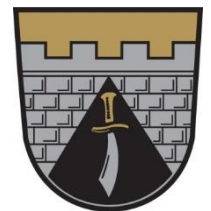
Mering
Eduard-Ettensberger-Halle
Trattteilstraße 40, 86415 Mering



Mering
Trachtenheim Mering
Hermann-Löns-Straße 42, 86415 Mering

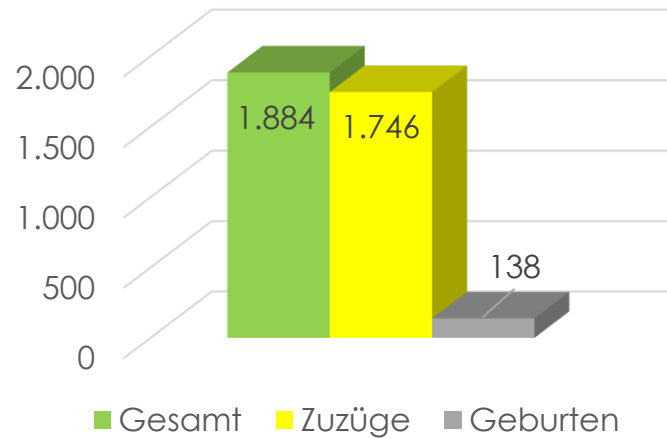


St. Afra
Vereinsheim Wasserhaus
Karlsbader Weg 11, 86415 Mering



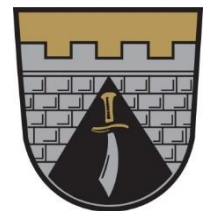
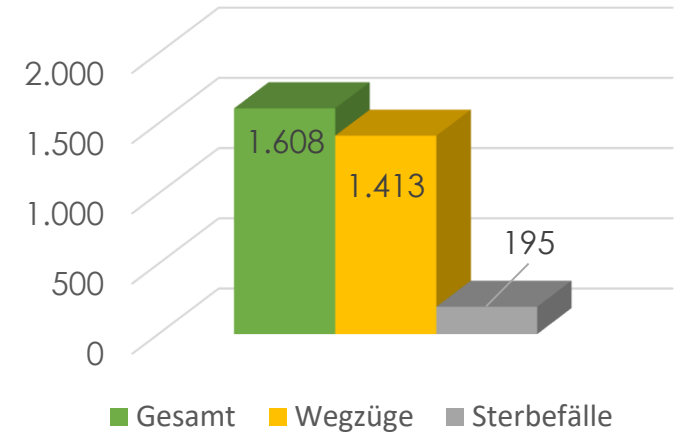
Einwohnerzahlen Markt Mering 2022

Ermittlungsdatum 31.12.2022 – mit Nebenwohnung

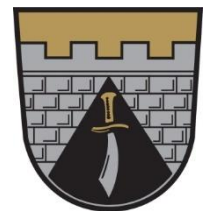
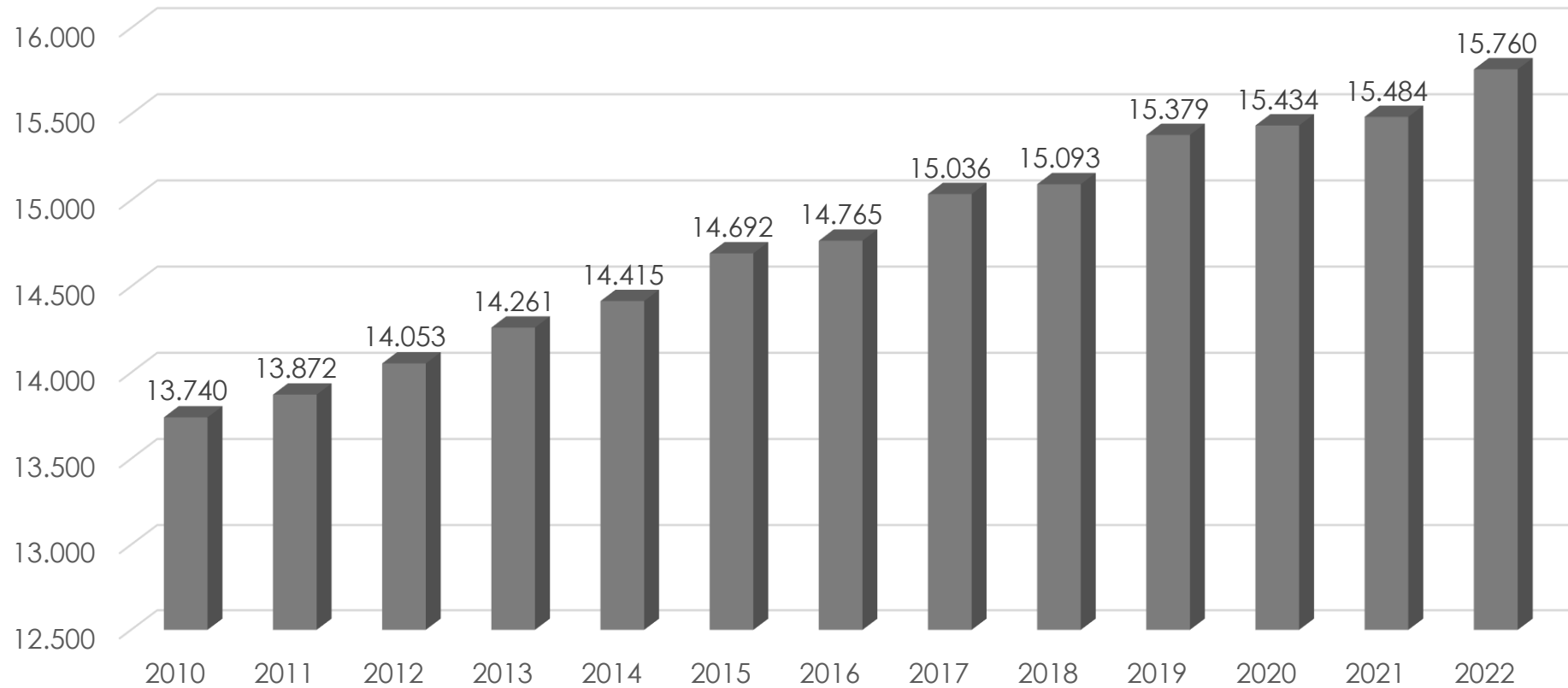


Markt Mering
insgesamt

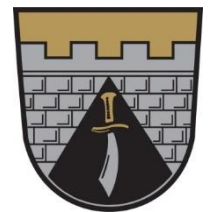
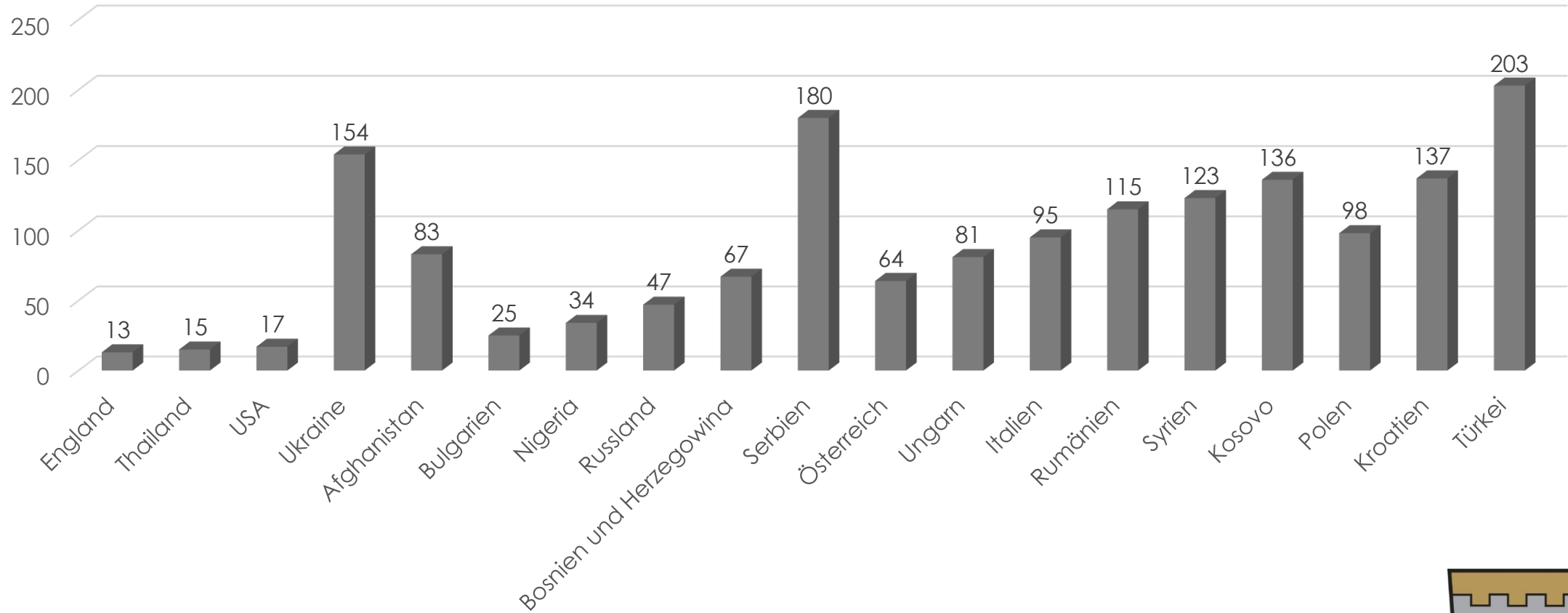
15.760



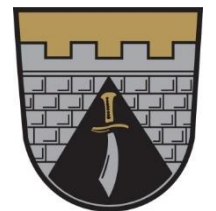
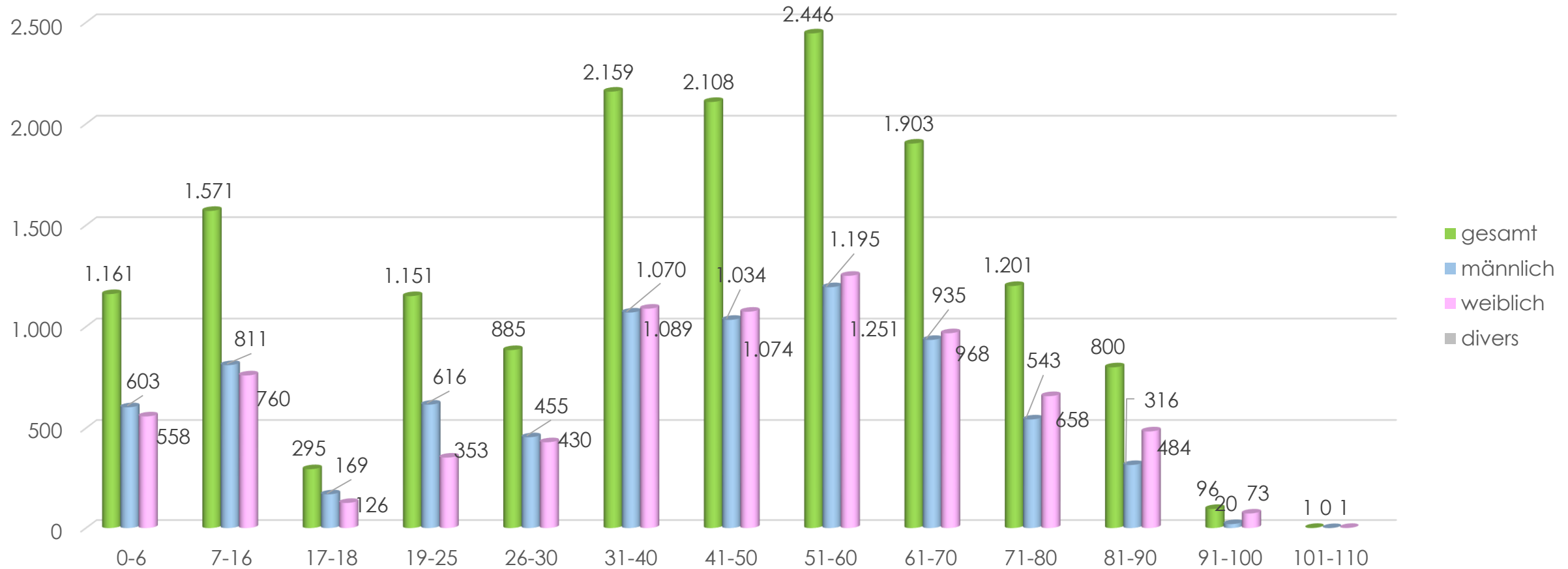
Entwicklung der Einwohnerzahlen



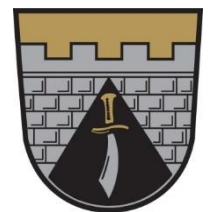
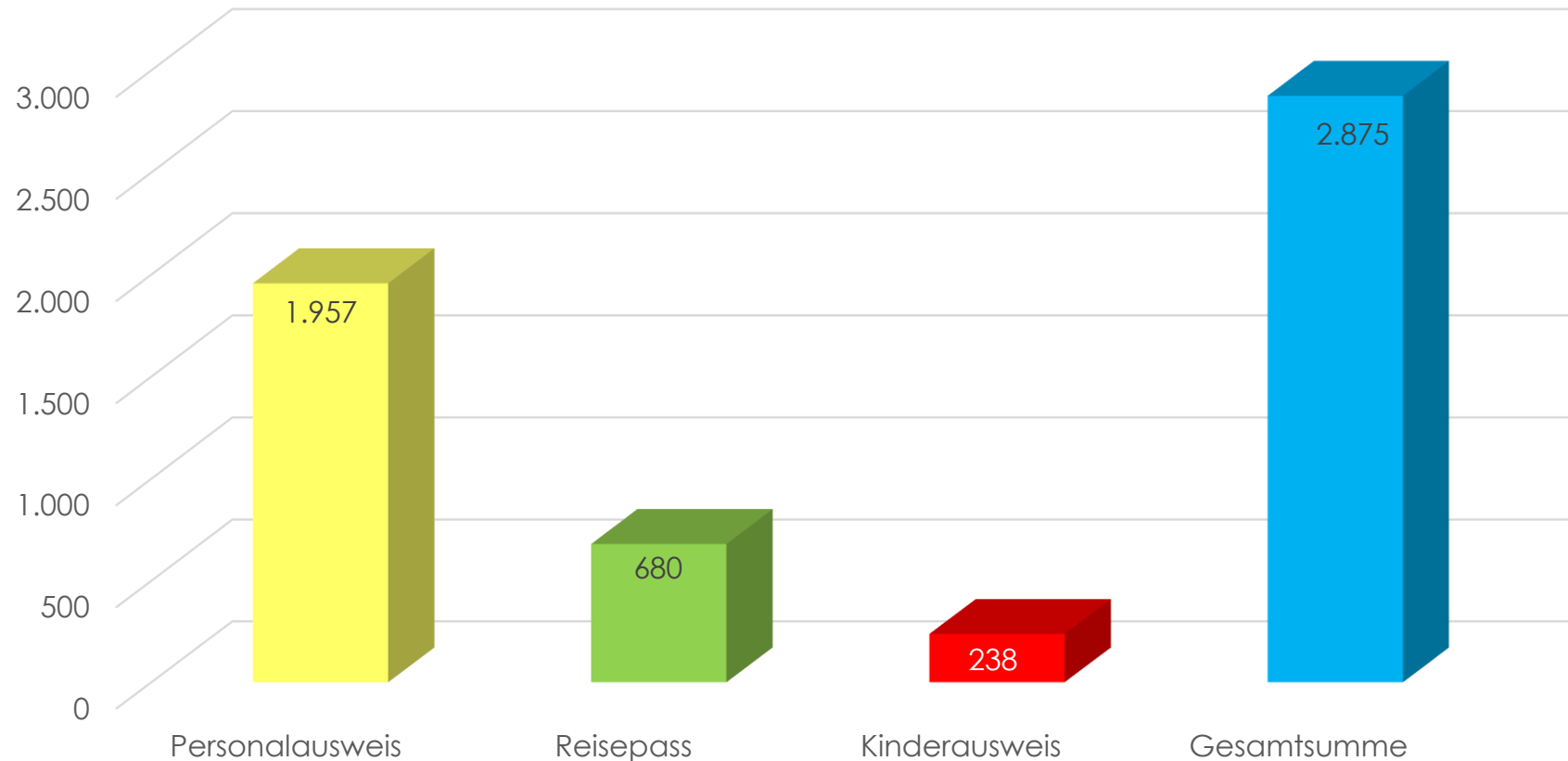
Nationalitäten



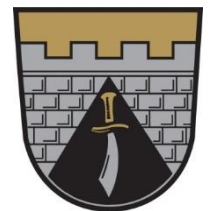
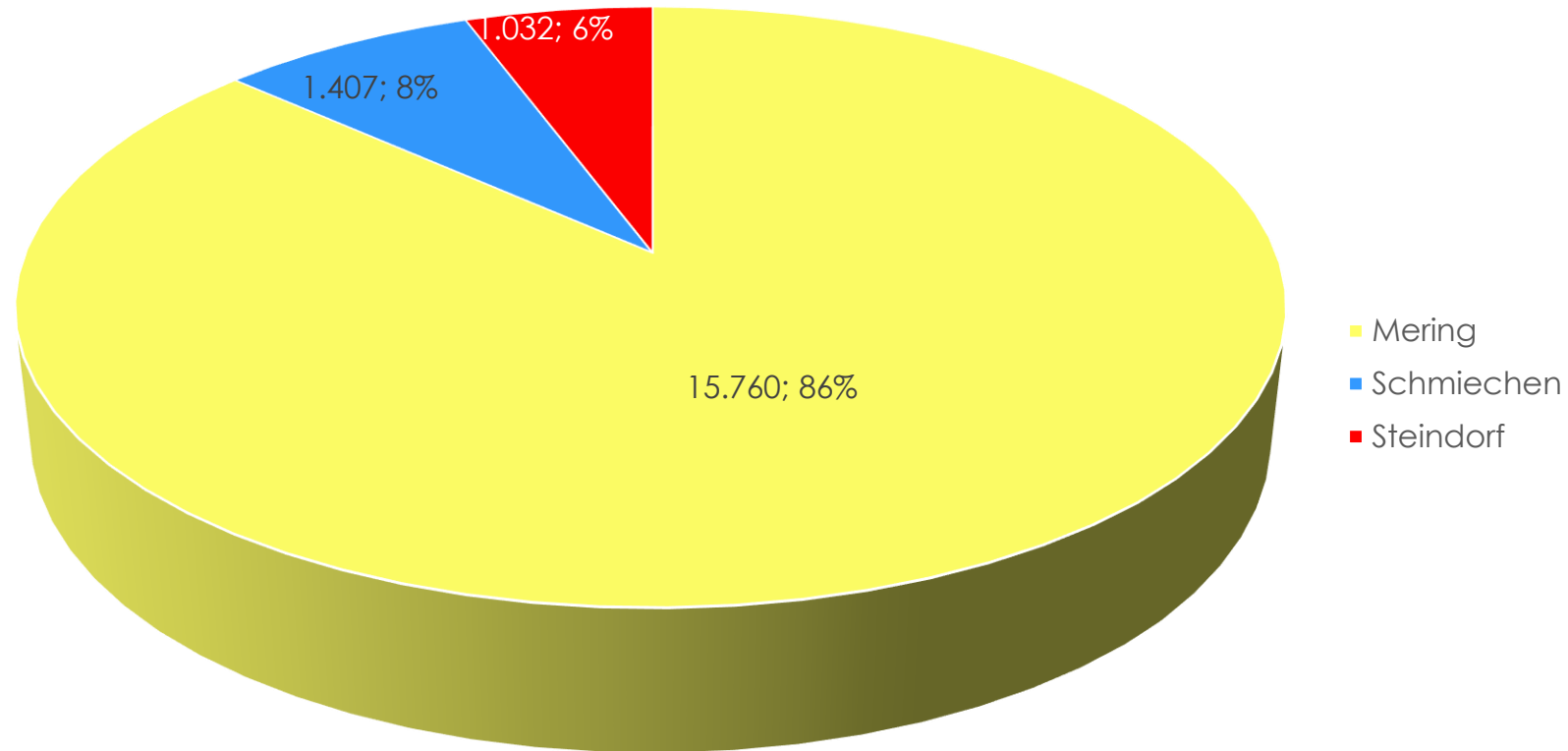
Statistik - Altersgruppen 2022



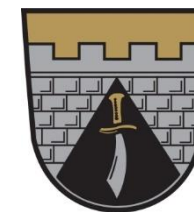
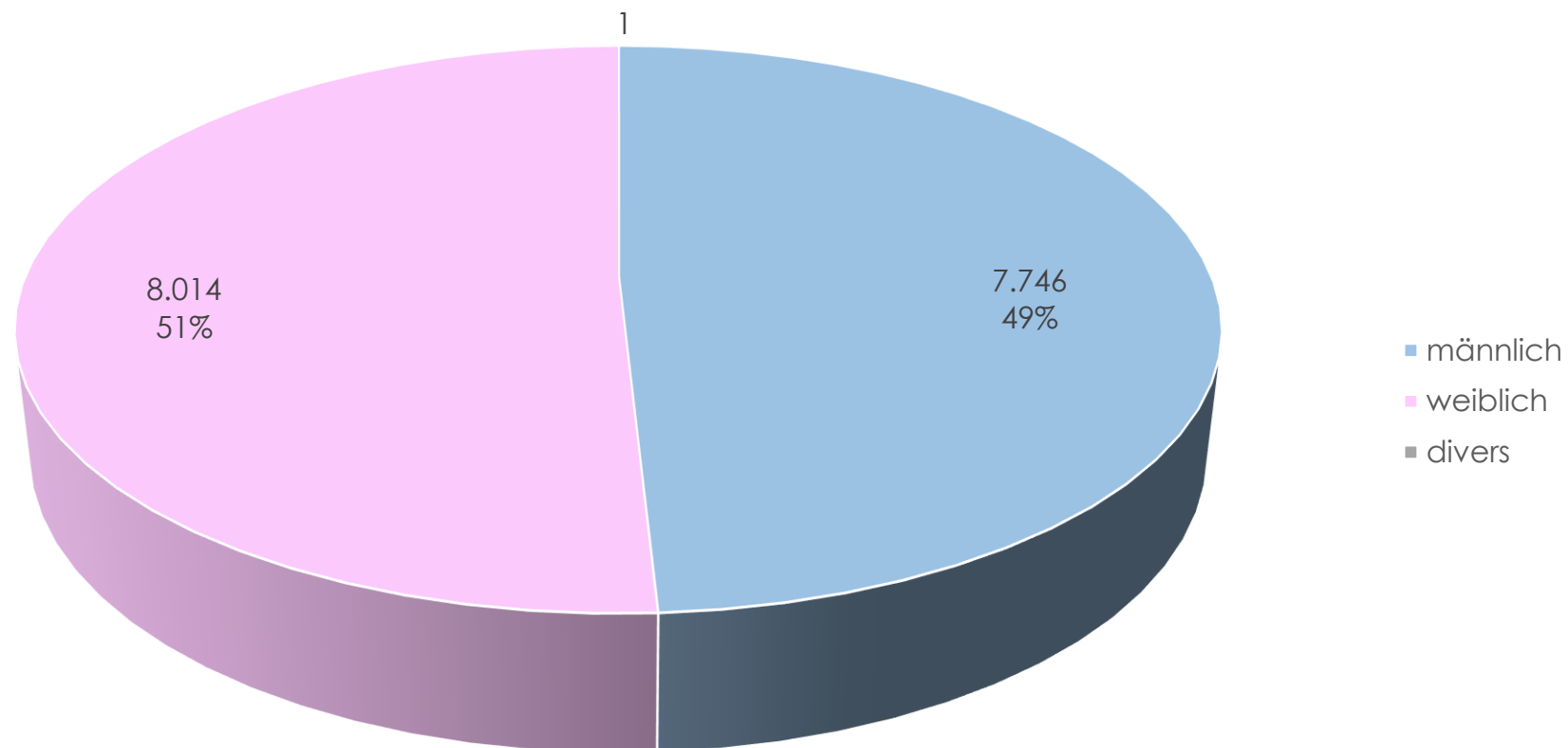
Ausgestellte Dokumente in der Verwaltungsgemeinschaft Mering 2022



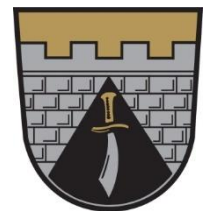
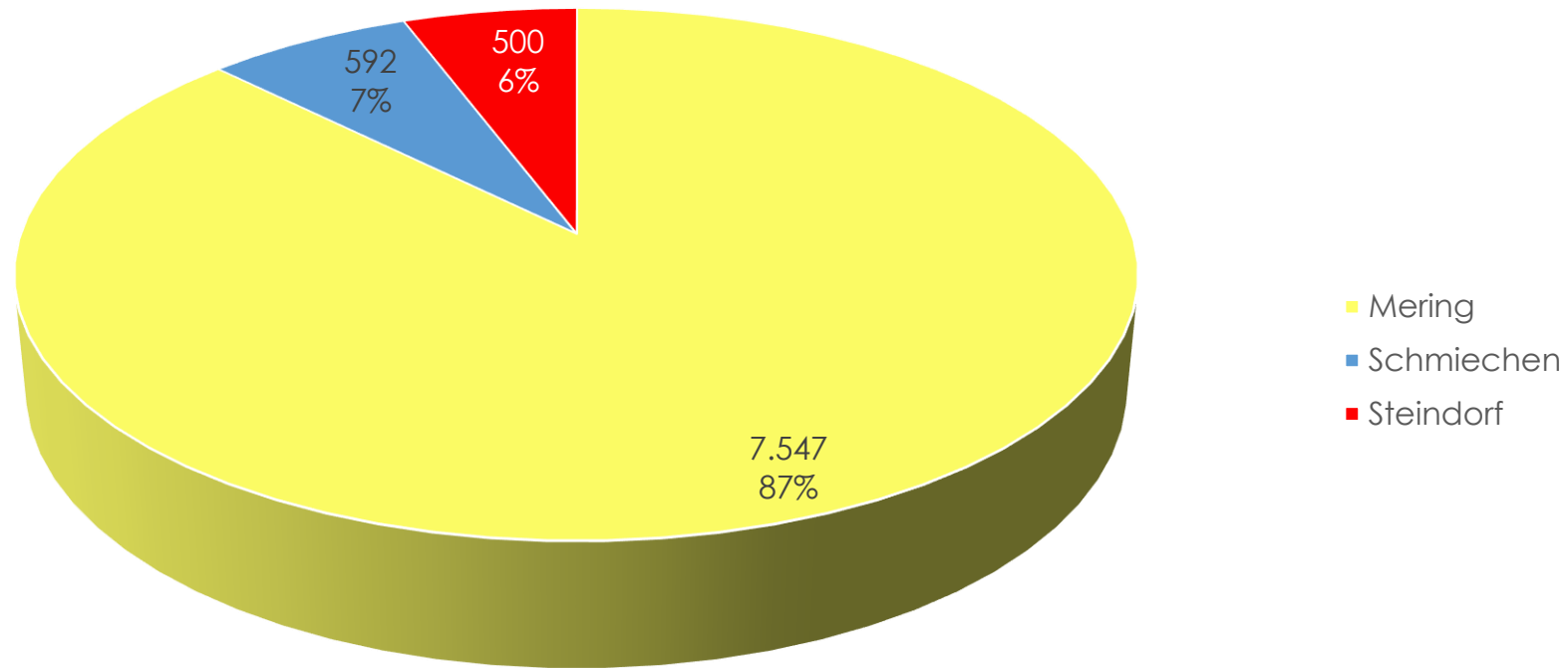
Verwaltungsgemeinschaft Mering (Gesamt-Einwohnerzahl) 2021



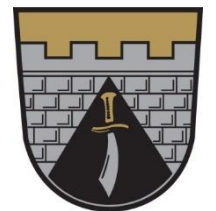
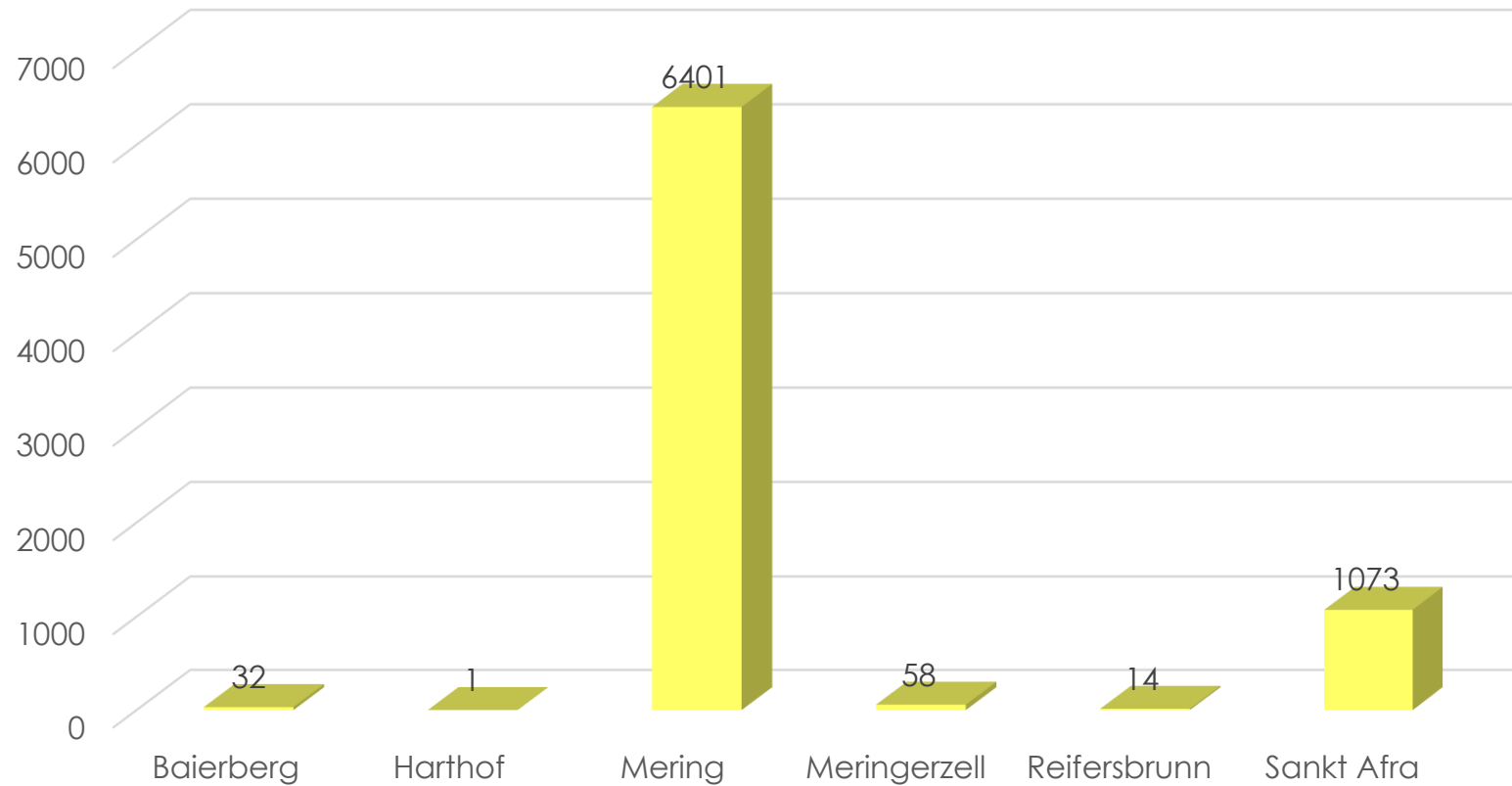
Einwohnerzahl getrennt nach Geschlecht 2021



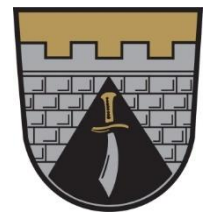
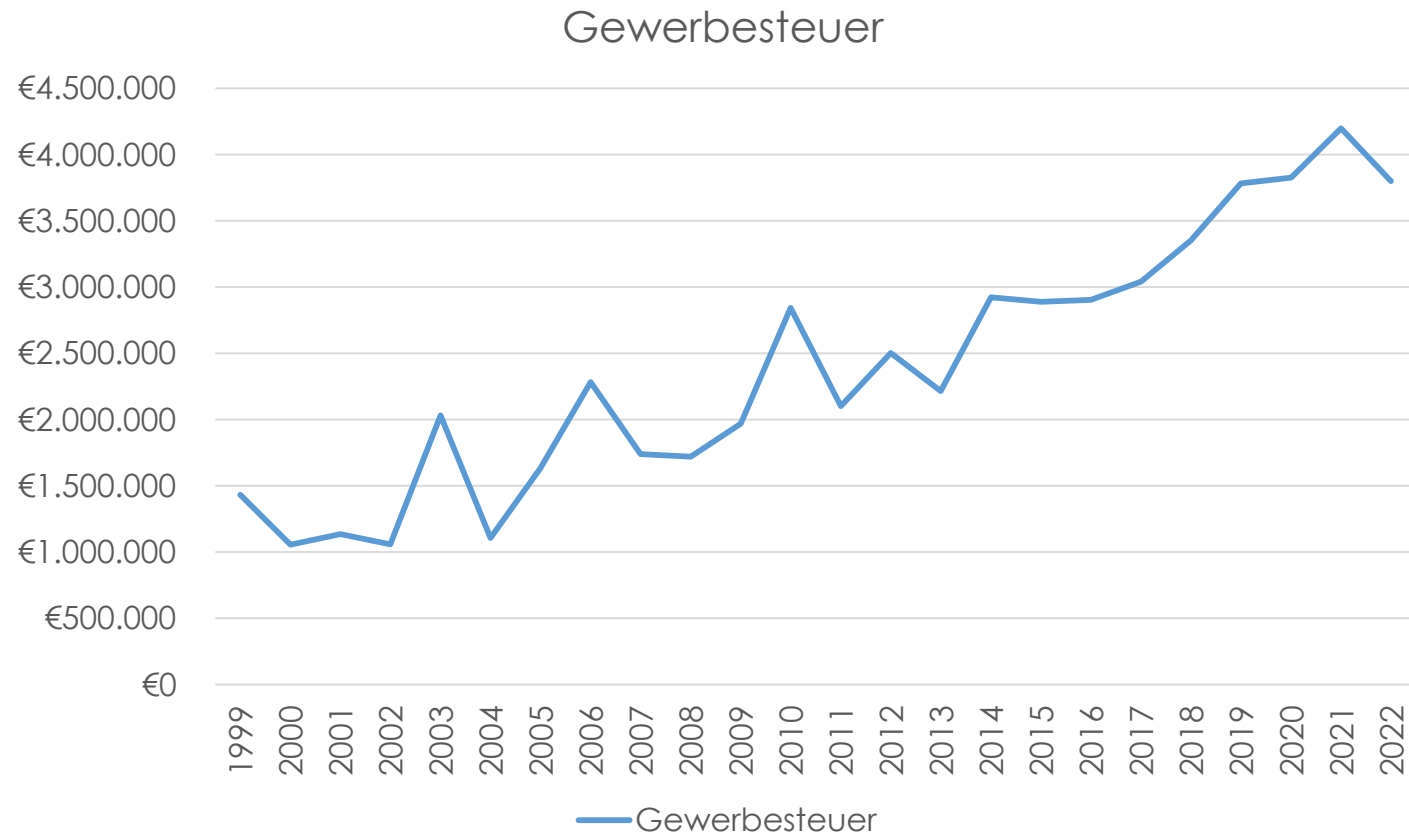
Anzahl der Haushalte (Mering/Steindorf/ Schmiechen) 2022



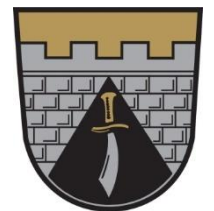
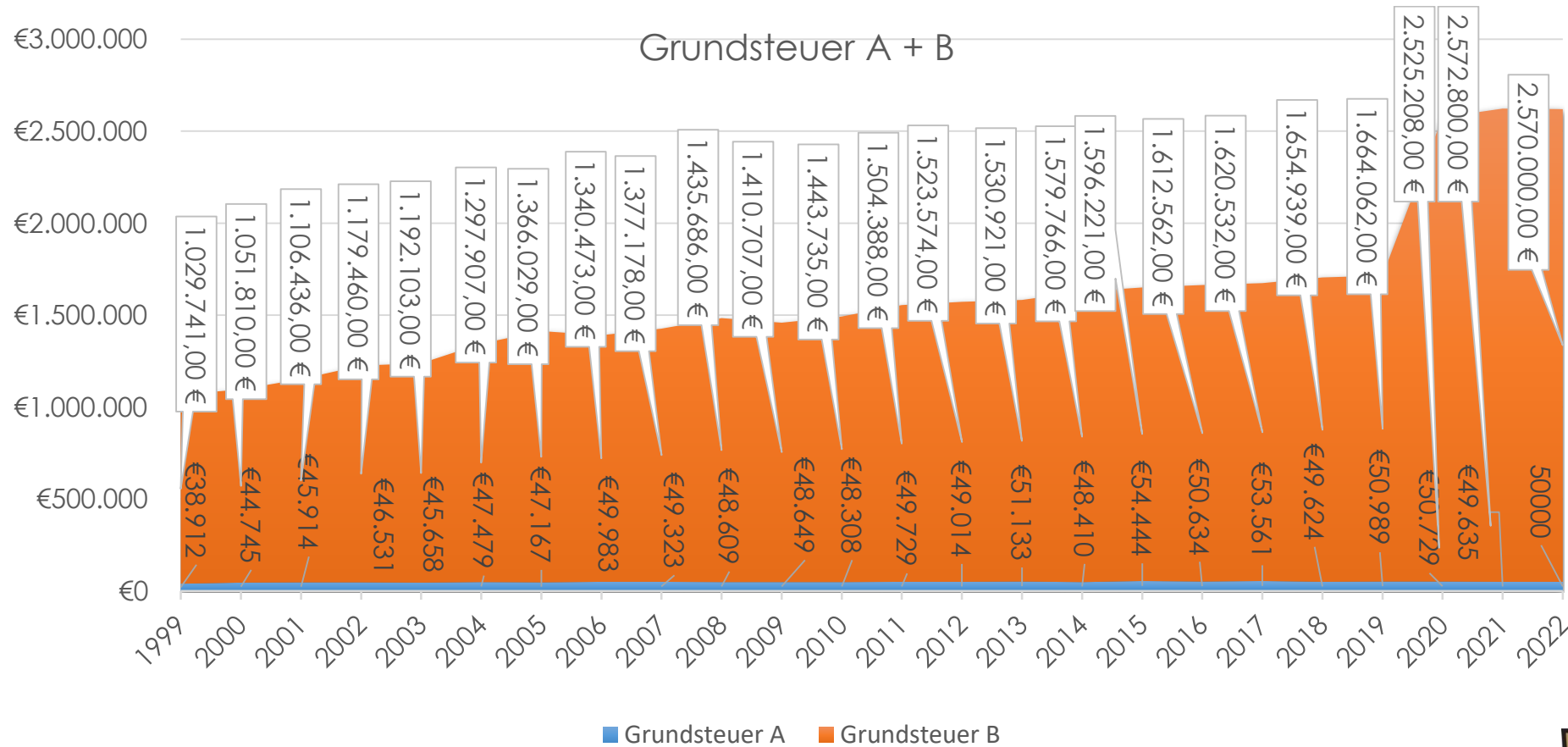
Haushalte in Mering 2022



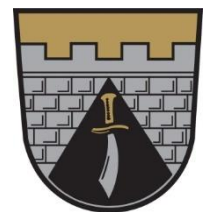
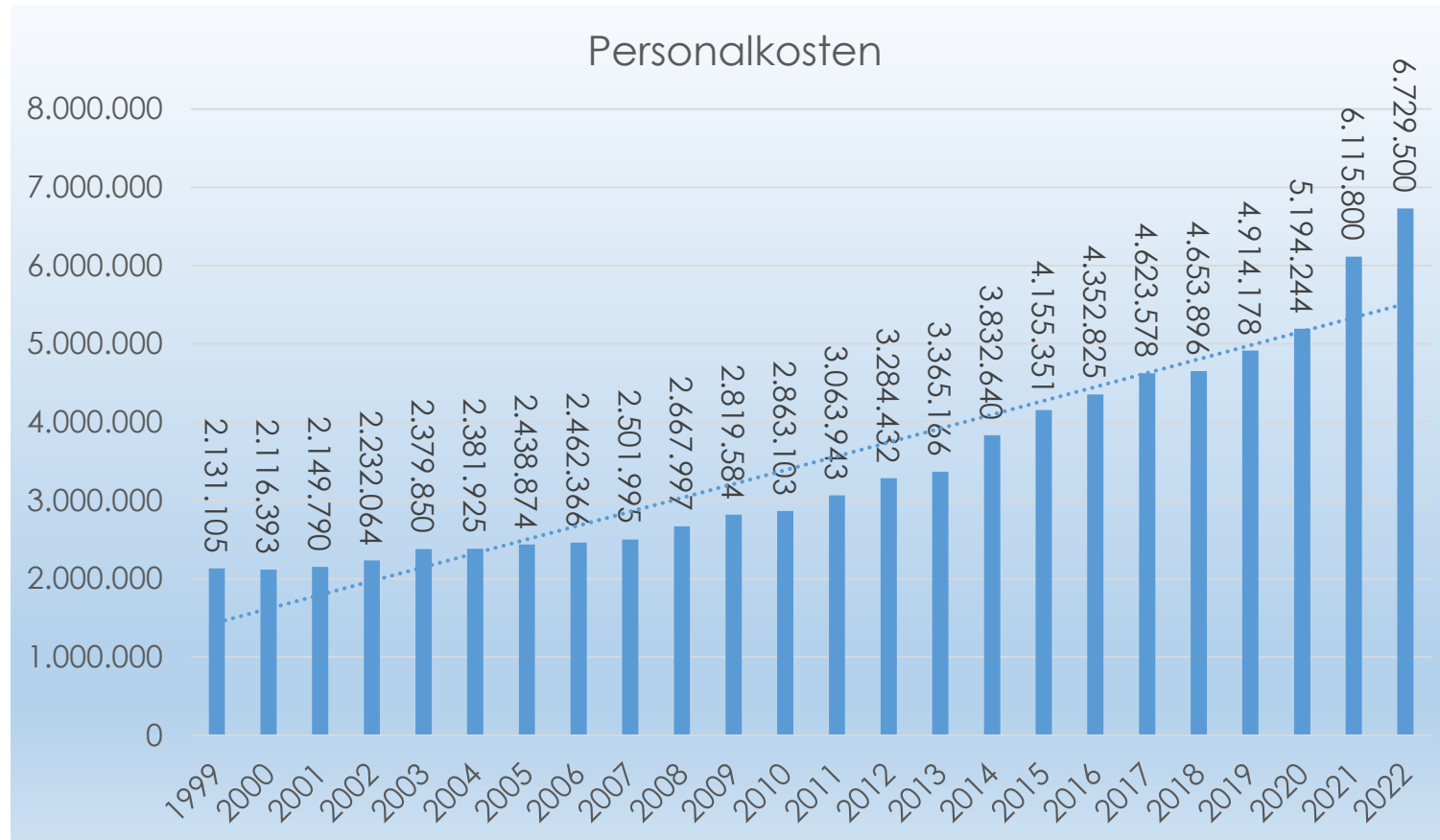
Sonstiges: **Gewerbesteuer**



Sonstiges: Grundsteuer

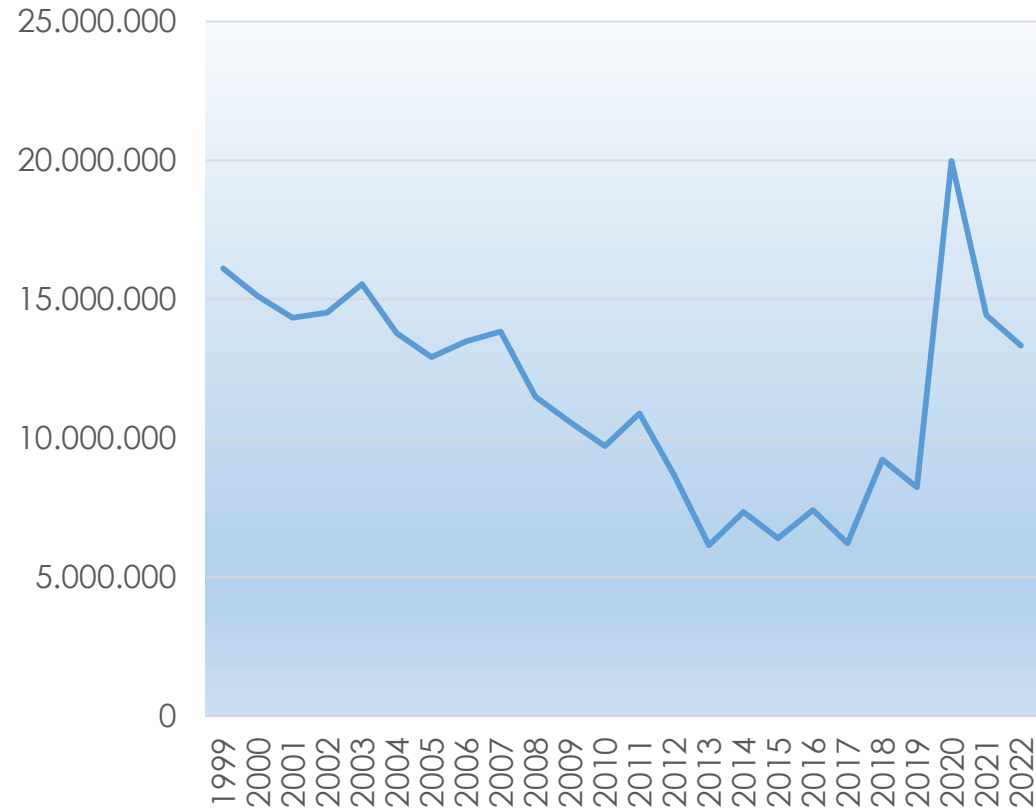


Sonstiges: Personalkosten

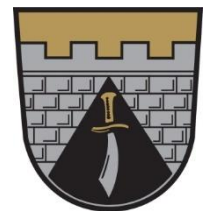
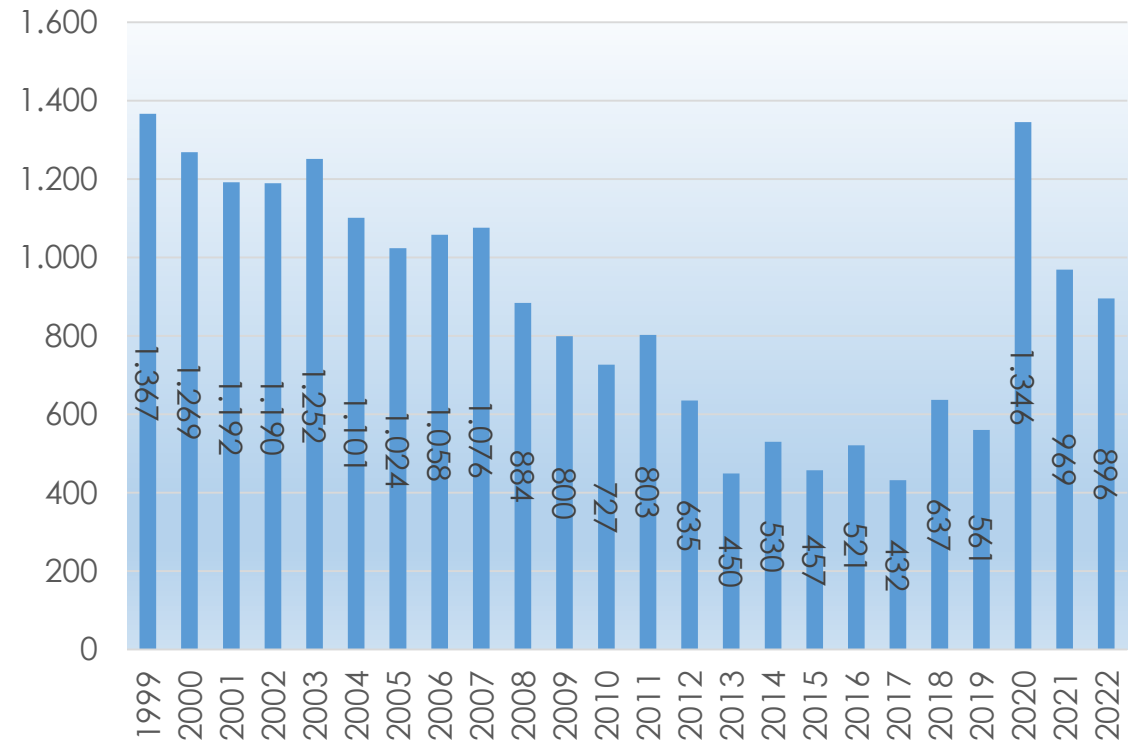


Sonstiges: Verschuldung - Übersicht

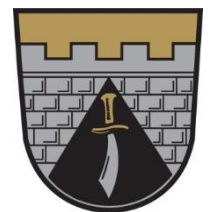
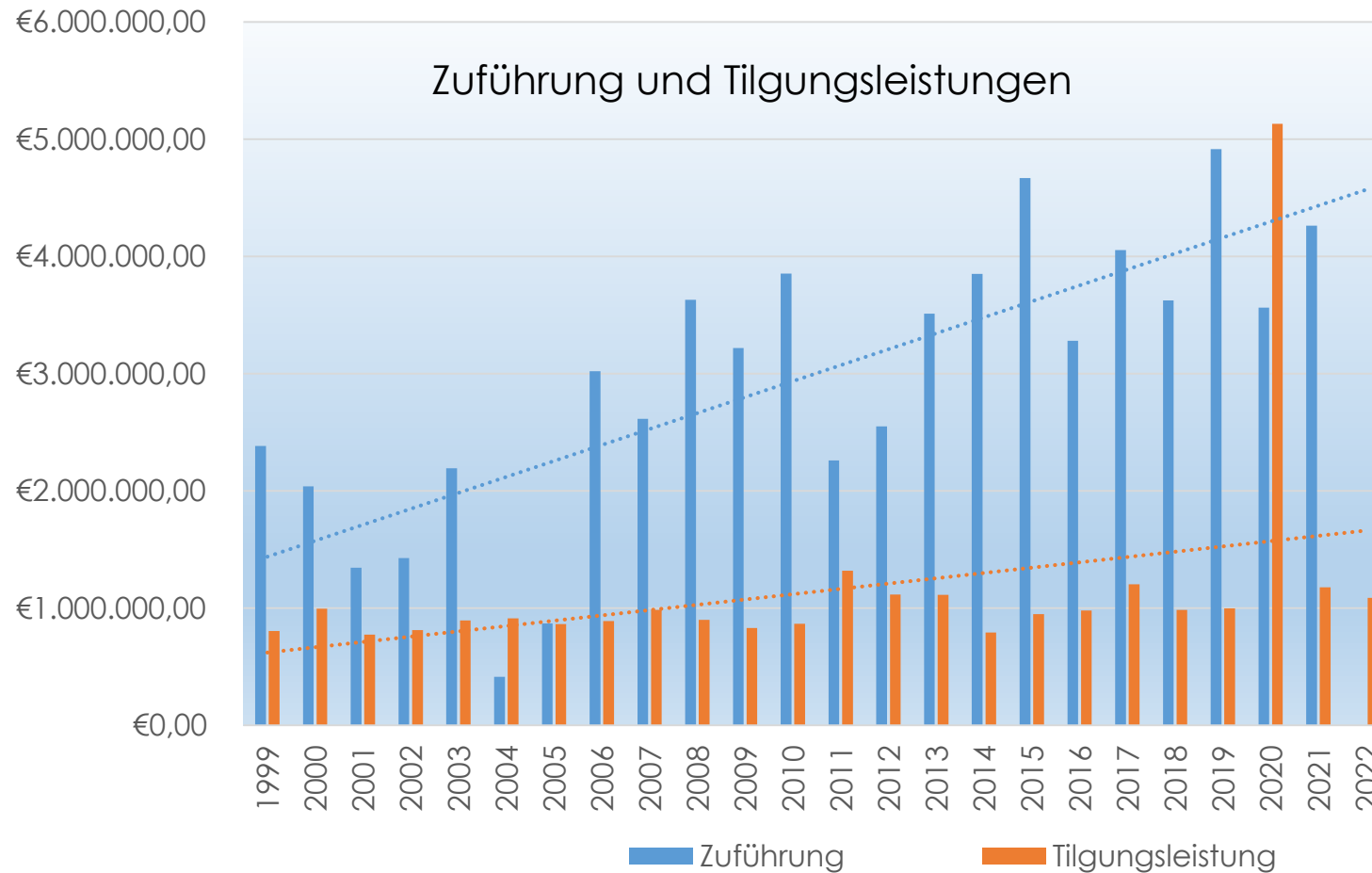
Entwicklung der Schluden



Entwicklung der Prokopfverschuldung



Sonstiges: Verschuldung Tilgungsleistungen



Sonstiges: Einzelplan 9

Finanzielle Entwicklung der Haushaltsjahre 2021 - 2026

Darstellung des Einzelplans 9 (VWHH)

Einnahmen	Haushaltsstelle	Bezeichnung	RE 2021	vorl. RE 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Ansatz 2026
	9000-0000	Grundsteuer A	49.632,88 €	50.956,00 €	50.500 €	50.500 €	50.500 €	50.500 €
	9000-0010	Grundsteuer B	2.572.755,50 €	2.560.648,00 €	2.550.000 €	2.550.000 €	2.550.000 €	2.550.000 €
	9000-0030	Gewerbesteuer nach Ertrag	4.198.187,71 €	5.376.480,00 €	4.900.000 €	4.500.000 €	4.500.000 €	4.500.000 €
	9000-0100	Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	11.313.598,00 €	11.894.007,00 €	11.982.400 €	12.629.400 €	13.210.400 €	13.897.300 €
	9000-0120	Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	527.157,00 €	465.325,00 €	438.000 €	446.800 €	454.800 €	463.000 €
	9000-0220	Hundesteuer	46.467,50 €	48.717,00 €	49.000 €	49.000 €	49.000 €	49.000 €
	9000-0410	Schlüsselzuweisungen	3.404.312,00 €	4.168.752,00 €	1.574.000 €	5.375.000 €	3.375.000 €	3.375.000 €
	9000-0610	Anteil an der Grunderwerbsteuer	504.272,78 €	411.827,00 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €
	9000-0615	Beteiligung am Einkommensteuersetzt	792.300,00 €	968.390,00 €	943.500 €	998.200 €	1.057.100 €	1.113.100 €
		Summe	23.408.683,37 €	25.945.102,00 €	22.887.400 €	26.998.900 €	25.646.800 €	26.397.900 €
Ausgaben	9000-8100	Gewerbsteuerumlage	892.245,00 €	488.468,00 €	476.400 €	437.500 €	437.500 €	437.500 €
	9000-8320	Kreisumlage	8.089.591,45 €	8.232.224,00 €	10.890.700 €	6.000.000 €	8.600.000 €	8.700.000 €
	9000-8330	VG-Umlage	2.127.166,28 €	2.387.161,00 €	2.255.700 €	2.500.000 €	2.600.000 €	2.700.000 €
		Summe	11.109.002,73 €	11.107.853,00 €	13.622.800 €	8.937.500 €	11.637.500 €	11.837.500 €
Ergebnis		in EUR	12.299.680,64 €	14.837.249,00 €	9.264.600 €	18.061.400 €	14.009.300 €	14.560.400 €
Veränderung		in EUR gegenüber Vorjahr		2.537.568,36 €	-5.572.649 €	8.796.800 €	-4.052.100 €	551.100 €
Veränderung		in % gegenüber Vorjahr		17,10%	-60,15%	48,70%	-28,92%	3,78%



1000 Jahre Mering

Festabend, Ortschronik, Festbier, 3D-Film



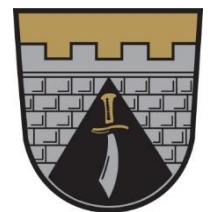
Sonderausstellung im Heimatmuseum



Die Ortschronik
(erhältlich in der
Verwaltungsgemeinschaft Mering)



Festbier anlässlich der 1000 Jahr-
Feier





Die Macher des 3D-Films anlässlich der Feierlichkeiten zu 1000 Jahre Mering.



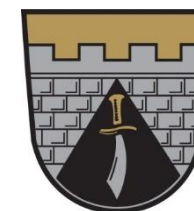
Theater „Bruderherz“ zum Fest

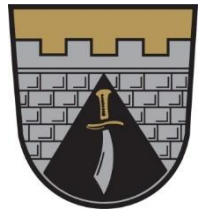


Sondermünze

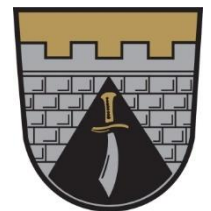


Eintrag ins Goldene Buch, von Ilse Aigner am 1000 Jahre Mering Festabend.

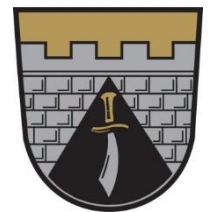




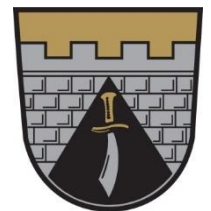
1000 Jahre Mering



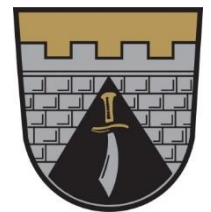
Bürgermedaille Klaus-Dieter Ruf



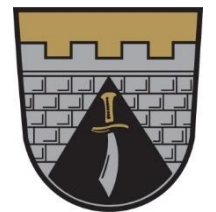
50 Jahre Städtepartnerschaft Ambérieu-en-Bugey - Mering



50 Jahre Städtepartnerschaft Ambérieu-en-Bugey - Mering



Reise nach Karmiel



Änderungen JuZe / neues JuPa

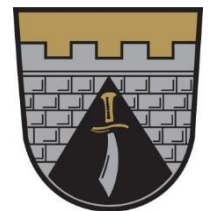


Verabschiedung von Frau Gronau

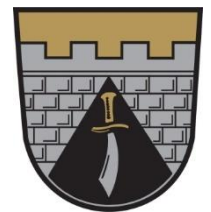
- Beschluss vom: 28.07.2022
Der Marktgemeinderat beschließt die Neufassung der Satzung des Jugendparlament Mering. Ziel der neuen Satzung ist eine Einbindung der Meringer Schüler aus allen Schulen.
- Neuwahl des Jugendparlaments / *im Schuljahr 2022/2023.*

Zusammensetzung:

- Das JuPa setzt sich aus Vertretern der Schulen und allgemeinen Vertretern zusammen und soll mindestens 13 Mitglieder haben.
- Jeweils zwei Vertreter aus den Schulen (Gymnasium, Realschule, MS Merching -> Meringer Jugendliche, MS Kissing -> Meringer Jugendliche).
- Allgemeine Vertreter werden außerhalb und mit einem gesonderten Wahlverfahren gewählt.



Volksfest



Go-Ahead übernimmt in Mering

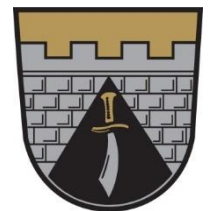
**So soll der Betreiberwechsel auf der
Bahnstrecke Augsburg-München
funktionieren**



Ab Dezember 2022 fährt der neue Betreiber Go-Ahead mit Zügen der Firma Siemens zwischen Augsburg und München. Im Bild links der Desiro HC und rechts der einstöckige Mireo.

Foto: Siemens
Mobility

- Zu Beginn Zugausfälle und Verspätungen (mittlerweile Verbesserung)
- Aktuell keine Fernverkehrskarten
- Warteraum am Bahnhof geschlossen



Bürgersprechstunde im Rathaus Mering

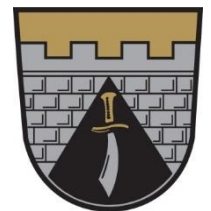
am 23.11.2023, 15.30 – 17.30 Uhr

In der Bürgersprechstunde können Sie sich mit Ihren Fragen an unseren **ersten Bürgermeister Florian Mayer** wenden.

Wir bitten Sie um telefonische Terminvereinbarung unter 08233 3801-67 oder 3801-31. Sie erleichtern uns die Vorbereitung, wenn Sie Ihr Anliegen vorher kurz per Mail schildern:
vzbgm@mering.bayern.de

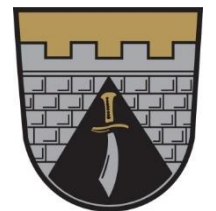


Markt
Mering



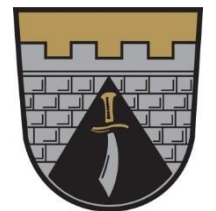
Bürgerversammlung 2023

20 Minuten Pause



Bürgerversammlung 2023

Fragen / Anträge aus der Versammlung



Bürgerversammlung 2023

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

